青岛市城阳区政府采购

66beef5c-a1b0-4447-98b7-57d42b3dc0b2

泰祥路社区综合性文体活动中心装修打造项目
竞争性磋商文件

采 购 人：城阳区高新便民服务中心

代理机构：元顺（山东）工程咨询有限公司 （公章）

项目编号：SDGP370214000202602000246

日　　期：二〇二六年十一月

目录

第一章　磋商公告 3
第二章　供应商须知前附表 7
第三章　供应商应当提交的资格证明文件 16
第四章　采购需求 17
1. 工程量清单 17
2、技术标准和施工要求 17
3、商务要求 76
第五章　评审办法 77
1. 相关要求 77
2. 评分标准 78
3. 政策加分以及计算方法 78
第六章　供应商须知 83
1. 采购依据以及原则 83
2. 合格的供应商 83
3. 保密 84
4. 语言文字、计量单位、时间单位、报价有效期以及参与采购活动费用 84
5. 踏勘现场 85
6. 询问及答复 85
7. 偏离 85
8. 履约担保 85
9. 采购代理服务费 85
10. 磋商文件 86
11. 响应文件的组成 86
12. 响应报价 88
13. 响应文件编制要求 89
14. 响应文件的加密、上传 90
15. 响应文件的递交 90
16. 响应文件的修改与撤回 90
17. 质疑 90
18. 投诉 91
19. 其他需补充的内容 92
第七章　开启响应文件、磋商、成交 93
1. 开启响应文件程序 93
2. 开启响应文件 93

66bea15c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

3. 磋商小组 94
4. 评审程序 95
5. 评审 95
6. 澄清有关问题 96
7. 磋商、最后报价、综合评审 98
8. 成交 99
9. 成交结果公告以及成交通知书 100
10. 响应无效 100
11. 废标 101
12. 特殊情况处置程序 102
13. 违法违规情形 102
14. 违规处理 103
第八章　纪律要求 104
1. 对采购人的纪律要求 104
2. 对供应商的纪律要求 104
3. 对磋商小组成员的纪律要求 104
4. 对与评审活动有关的工作人员的纪律要求 104
第九章　签订合同、合同主要条款 105
1. 签订合同 105
2. 追加合同金额 106
3. 履约验收 106
4. 合同主要条款 106
第十章　响应文件格式 111

66bcaf50-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

第一章　磋商公告

项目概况

泰祥路社区综合性文体活动中心装修打造项目采购项目的潜在供应商应在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http：//ggzy.qingdao.gov.cn）本项目采购公告页面免费获取磋商文件，并于2026年11月26日9点30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：　SDGP370214000202602000246

项目名称：泰祥路社区综合性文体活动中心装修打造项目

采购方式：□竞争性谈判 ☑竞争性磋商 □询价

预算金额：1906289.61元

最高限价：1906289.61元

采购需求：泰祥路社区综合性文体活动中心装修打造工程，详见第四章工程量清单。

合同履行期限：自签订合同之日起30日历天内工程施工完毕，详见磋商文件第四章采购需求。

本项目□接受☑不接受供应商以联合体形式磋商、响应

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目为专门面向中小企业预留份额的采购项目，供应商应为中小微企业或监狱企业或残疾人福利性单位；

3.本项目的特定资格要求：

（1）须具有建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质证书，并具有

有效的安全生产许可证；

（2）供应商拟派项目负责人须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B 证），同时未担任其他在建工程项目的项目负责人；

（3）通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、信用山东(www.creditsd.gov.cn)及信用青岛（http://www.qingdao.gov.cn/credit/）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；

（4）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

（5）本项目不接受供应商以联合体形式参与磋商、报价。

三、获取采购文件

供应商须在开标前在青岛市政府采购网上注册并关注该项目。开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（https://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目采购公告页面免费下载电子磋商文件。代理机构不再发售纸质磋商文件。

四、响应文件提交

截止时间：2026 年 11 月 26 日 9 点 30 分（北京时间）

地点：通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传响应文件。

五、开启

时间：2026 年 11 月 26 日 9 点 30 分（北京时间）

地点：青岛市城阳区文阳路 675 号城阳区政务服务中心 3 楼 B 区开标室 7

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1. 公告媒介：本项目采购公告同时在青岛市政府采购网（www.ccgp-qingdao.gov.cn）和全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（https://ggzy.qingdao.gov.cn）上发布。

2. 响应文件提交方式：供应商应当在提交响应文件截止时间前，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传响应文件。

3. 支持网上远程开标，供应商无需到现场参加开标会。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名　　称：城阳区高新便民服务中心

地　　址：青岛市城阳区新业路69号

联系方式：0532-68013637

2.采购代理机构信息

名　　称：元顺（山东）工程咨询有限公司

地　　址：青岛市城阳区正阳中路166号

联系方式：0532-67762881

3.项目联系方式

项目联系人：李飞飞

电　　话：0532-67762881

如有询问，请在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http：//ggzy.qingdao.gov.cn）本项目采购公

告页面在线提交。询问及答复的内容在上述公告页面查看。

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2



第二章　供应商须知前附表

序号	条款名称	编列内容
1	采购人	城阳区高新便民服务中心
2	采购代理机构	元顺（山东）工程咨询有限公司
3	项目名称	泰祥路社区综合性文体活动中心装修打造项目
4	分包及成交规定	√本项目不分包。 □本项目分为多个包，供应商可以选择多包响应，供应商成交包数不受限制。 □本项目分为多个包，供应商可以选择多包响应，但供应商最多只能成交 个包。若同一供应商在 2 个及以上包的响应排名均第一的，按照以下规则确定成交供应商：
5	资金来源以及资金构成	预算金额为 1906289.61 元，资金来源：财政投资，出资比例：财政 100%
6	是否接受联合体磋商、报价	√不接受 □接受
7	报价有效期	自报价截止之日起 90 个日历天。
8	踏勘现场	√不组织，自行踏勘 □组织
9	履约保证金	√不需要 □需要
10	采购代理服务费支付	□采购人支付 √成交供应商支付 定额：采用差额累进方式 100 万元以下按照采购预算的 1%计取，100 万元—500 万元按照采购预算的 0.7%计取，本项目服务费金额为 16344.00 元。代理服务费由供应商在报价时综合考虑，响应报价中不单独列项。 支付时间：由成交供应商于成交后 5 日内向采购代理机构交纳。 支付方式：电汇或现金

66beaf5c-a10d-4447-9857-57d42b3dc0b2

		□无需支付
11	构成磋商文件的其他材料	采购人依法依规对磋商文件所作的澄清和修改，构成磋商文件的组成部分。
12	磋商文件的澄清和修改	磋商文件的澄清和修改内容详见青岛市政府采购网（http://zfcg.qingdao.gov.cn）及全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（https://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目磋商公告页面，供应商应密切关注上述公告页面的最新澄清信息。澄清和修改一经发布，视为供应商已收到。
13	是否允许递交备选报价方案	√不允许 □允许。要求：只有成交供应商所递交的备选报价方案方可予以考虑。谈判小组认为成交供应商的备选报价方案优于其按照采购文件要求的报价方案，采购人可以接受该备选报价方案。
14	响应报价的范围	含税全包价，包括维修改造、施工、验收、保修等一切费用（即交钥匙工程）。
15	最后报价	报价次数由磋商小组根据磋商情况确定。 最后报价前必须告知所有参加磋商的供应商，在规定的时间内提交最后报价，并以最后报价为最终报价。
16	面向中小企业预留情况及小微企业报价扣除标准	√本包为面向中小企业预留份额的采购包，专门面向中小企业采购，有关要求详见采购公告和第三章。小微企业不享受价格折扣优惠。 □本包为面向中小企业预留份额的采购包，要求供应商以联合体形式参加采购活动，且联合体中中小企业承担的部分达到一定比例，有关要求详见采购公告和第三章。小微企业不享受价格折扣优惠。 □本包为面向中小企业预留份额的采购包，要求获

66beaf5c-a10d-4417-9b7-57d42b3dc0b2

		得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业，有关要求详见采购公告和第三章。小微企业不享受价格折扣优惠。 □本包为非专门面向中小企业预留份额的采购包。 小微企业报价扣除标准如下： 1.按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）规定，对小微企业报价给予__%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。 2.大中型企业与小微企业组成联合体或者大中型企业向小微企业分包的（联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额应当占合同金额30%以上），报价给予%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。
17	采购标的对应的中小企业划分标准所属行业	本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：**建筑业**。 所属行业对应的中小企业划型标准：**营业收入80000万元以下或资产总额80000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入6000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入300万元及以上，且资产总额300万元及以上的为小型企业；营业收入300万元以下或资产总额300万元以下的为微型企业。**
18	进口产品采购	√不允许 □允许，产品名目清单： 根据《关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34号）要求，政府采购活动中既有本国产品又有非本国产品参与竞争

66beaf5c-a10d-4417-9817-57d42b3dc0b2

		的，依法对本国产品给予价格评审优惠，对本国产品的报价给予 20%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。
19	节能环保产品优先采购优惠标准	□采用最低评标价法的项目：对属于优先采购的节能、环境标志产品给予 10%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。 ☑采用综合评分法的项目：对属于优先采购的节能、环境标志产品加分幅度详见评分标准。 □本项目无优先采购的节能、环境标志产品。
20	投标（响应）编制（含保存、签章、修改、撤回、上传等操作）	供应商使用【青岛市公共资源投标文件制作工具】编制电子响应文件。 在磋商文件的第十章响应文件格式的附件中标示的“公章”“印章”处，分别签单位公章、个人印章。操作详见“青岛市公共资源交易电子服务系统> 首页> 下载中心> 系统使用指南>政府采购交易系统操作说明（投标人端）”。 特别提示：1、制作响应文件时，单项绑定 pdf（word）文件时无需再电子签章，单项绑定的 pdf（word）文件不再作为响应文件上传。 2、 响应文件制作完成后，系统自动合成资格审查部分、商务部分、技术部分三个 pdf 响应文件。供应商需要按照磋商文件要求，在上述三个 pdf 响应文件上进行电子签章，并上传。（单项绑定的 pdf（word）不再上传） 3、 若供应商在提交投标（响应）截止时间前撤回文件，视为放弃参与投标，如需再次投标需要重新上传投标（响应）文件；若供应商需修改投标（响应）文件，则需先撤销上传，再撤销签章，再做修改，修改后需再次生成并签章投标（响应）文件，

66beaf5c-a10d-4417-98b7-5fd42b3dc0b2

		签章完成后，可点击【预览待评审文件】，对已完成签章的投标（响应）文件进行检查，检查无误后再次上传此次修改后的投标（响应）文件。例如：供应商在上传投标（响应）文件后需修改报价明细表内容，则需先撤销上传的投标（响应）文件，再撤销签章，修改完成后，再次生成并签章投标（响应）文件，签章完成后，可点击【预览待评审文件】，对已完成签章的投标（响应）文件进行检查，检查无误后再次上传此次修改后的投标（响应）文件。
21	制作完成后的投标（响应）预览	投标人对投标（响应）完成签章后，可点击【预览待评审文件】，对已完成签章的投标（响应）文件进行检查，检查无误后上传投标（响应）文件。
22	响应文件加密、上传	通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传时，系统通过供应商当前使用的 CA 数字证书自动加密电子响应文件。 电子响应文件上传成功后，系统出具上传凭证，供应商可以下载保存。 上传响应文件后，项目开标前，对 CA 证书进行过任何变更，原已上传的响应文件将因密钥不匹配导致无法正常解密开标，请务必重新上传响应文件。 CA 证书变更情形包括但不限于： CA 证书更新（含证书到期后的延期操作）、CA 锁信息修改、新增 CA 锁关联的统一社会信用代码； CA 锁补办（包括因丢失、损坏等原因重新办理 CA 锁）。 未重新上传的，响应文件将无法参与解密开标，由此产生的投标失败及全部后果均由供应商自行承担，请务必高度重视！
23	供应商电子响应文件解	支持网上远程开启响应文件，供应商无需到现场参

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

	密	加开启会议。若到现场开启响应文件，应携带上传响应文件的 CA 数字证书及可登录互联网的电脑设备以确保网上开启。开启注意事项详见“青岛市公共资源交易电子服务系统>首页> 下载中心> 系统使用指南>电子投标开标注意事项” 参与开标会议时，供应商接到解密提示后，应当在规定时限内通过 CA 数字证书对电子响应文件开始解密。
24	开启响应文件时间及地点	详见全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目磋商公告页面及青岛市政府采购网。
25	磋商小组	磋商小组共 3 人，其中：采购人代表 1 人，评审专家 2 人；
26	评审方法	综合评分法
27	是否授权磋商小组确定成交供应商	√是，磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名（3 名以上）成交候选供应商，并按照排序由高到低的原则确定成交供应商。成交结果在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统和青岛市政府采购网公告，公告期限为 1 个工作日。 成交结果公告中，同时对成交供应商提供的中小企业声明函（若有）进行公告。 □否，推荐的成交候选供应商个数：1
28	成交公告	成交结果在青岛市政府采购网及全国公共资源交易平台（山东省 青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统公告，公告期限为 1 个工作日。 成交结果公告中，同时对成交供应商提供的中小企业声明函（若有）进行公告。
29	其他需补充的内容	
29.1	书面形式的定义	包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

		报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，青岛市公共资源交易电子服务系统及青岛市政府采购网发布的磋商公告、磋商文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告。
29.2	相关评审标准认可要求	潜在供应商的资质、业绩、荣誉（获奖）及相关附件须在青岛市公共资源交易电子服务系统上传并公示（上传后将无法删除），制作响应文件时上述材料只能通过系统选取，否则在电子评审时不予认可。
29.3	分包和非主体、非关键性工作	√不允许 □允许，供应商根据采购文件载明的标的采购项目实际情况，拟在成交后将成交项目的非主体、非关键性工作交由他人完成的，应当在响应文件中载明。
29.4	监督和管理	本次竞争性磋商活动以及相关当事人应当接受财政部门依法实施的监督和公共资源交易综合管理部门的管理。
29.5	注册	潜在供应商须递交响应文件截止时间前在青岛市政府采购网（www.ccgp-qingdao.gov.cn）上注册，否则无法上传电子响应文件。
29.6	采购文件实质性变动内容说明	√不包含 □包含，详见第四章带“◆”标注内容。
29.7	优惠率的解释	项目采用优惠率报价的，优惠率是指在采购文件约定的基准价基础上进行下浮的比例。例如供应商填入 0.2（20%优惠率）则优惠后的报价＝（1-0.2）×基准价。
29.8	异常低价投标（响应）审查程序	根据财政部《关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》，政府采购评审中出现下列情形之一的，评审委员会应当启动异常低价投标（响应）审查程序：1.投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值 50%的，即投标（响

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

		应）报价<全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值×50%；2.投标（响应）报价低于通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价 50%的，即投标（响应）报价<通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价×50%；3.投标（响应）报价低于采购项目最高限价 45%的，即投标（响应）报价<采购项目最高限价×45%；4.评审委员会基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。
29.9	关于 FD 在线的描述：	评标过程中，供应商（投标人）端青岛公共资源招投标助手（以下简称 iFly 助手）负责接收评审委员会发起的消息通知（含谈判、磋商、澄清、答辩、多轮报价等），及时响应评审委员会提出的要求。请供应商（投标人）在开标、评标过程中，保持 iFly 助手在线登录状态，直至开标界面的“开标结束”模块提示“项目已评标结束”。若因网络环境或者投标人操作不熟悉等原因导致 iFly 助手未启动或者未登录，致使无法收到消息通知，供应商（投标人）需自行承担后果。 iFly 助手成功登录的标识如下：成功登录后，电脑右下角会出现蓝色弹框提示“登录成功”，双击电脑右下角 iFly 助手图标，显示“xx 公司（在线）”代表 iFly 助手是在线登录状态；若显示为离线状态、登录失败状态，请点击“重新登录”按钮；若重新登录后仍有网络异常等情况，请与客服（0532-85871505 转 5）联系；若有异常不联系，投标人需自行承担后果。
29.10	报价说明：	单价、总价报价按两位小数填写；费率、优惠率、降噪率等报价按三位小数填写，系统最多支持四位

66beaf5c-a10d-4447-98b7-37d42b3dc0b2

		小数。
29.11	其他需补充的内容	为便于存档，评标结束后，成交供应商需提供纸质响应文件：电子响应文件完成后以一个 CG 文件形式打印纸质响应文件，按包一式四份快递邮寄到代理公司。 纸质版响应文件必须与青岛市公共资源交易平台中的电子版响应文件保持一致，否则由成交供应商承担一切责任和法律后果。

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3d0b2

第三章　供应商应当提交的资格证明文件

资格证明文件目录

序号	证明材料	提供形式	备注	必须提交
1	营业执照	电子文档	具有独立承担民事责任的企业或组织合法经营权的凭证（如：营业执照、登记证书、执业许可证等）	是
2	资质证书	电子文档	须具有建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质证书	是
3	安全生产许可证	电子文档	有效的安全生产许可证电子文档	是
4	项目经理证书	电子文档	项目负责人建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格、有效的安全生产考核合格证书（B证）及本单位近期的社保证明	是
5	未担任其他在建工程项目的项目负责人的承诺函	电子文档	项目经理未担任其他在施建工程项目经理承诺书（格式见附件）	是
6	声明函	电子文档	在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录、具有良好商业信誉和健全财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金良好记录的声明函（见附件）	是
7	政府采购诚信承诺书	电子文档	政府采购诚信承诺书（见附件）	是
8	中小企业声明函（或监狱企业证明或残疾人福利性单位证明）	电子文档	中小企业声明函或残疾人福利性单位或监狱企业（格式见附件）（残疾人福利性单位或监狱企业视同中小企业）	是
9	（根据具体项目情况可添加资格证明材料）	电子文档	供应商认为应当提交的其他资格证明材料	否

备注：

1. 必须提交的证明材料未提交或提交不全的，视为资格性审查不合格。

2. 供应商的资格证明材料应当真实、有效、完整，字迹、印章要清晰。

第四章　采购需求

1. 工程量清单

1. 工程量清单及施工图纸

1.1 工程量清单说明

1.1.1 本工程量清单是根据磋商文件中包括的、具有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.1.2 本工程量清单应与磋商文件中的供应商须知、主要合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

1.1.3 本工程量清单仅是响应报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和本章有关规定。

1.1.4 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：/。

1.2 投标报价说明

1.2.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

1.2.2 工程量清单中标价的单价或金额，应包括所需的人工费、材料和施工机具使用费和企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用等。

1.2.3 工程量清单中供应商没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

1.2.4 暂列金额的数量及拟用子目的说明：　/

1.3 工程量清单

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城阳区高新便民服务中心泰祥路社区综合性文体活动中心打造工程项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		高新便民服务中心泰祥路社区文化活动中心打造工程项目					

		建筑工程					
1	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气块600*200*125 2.墙体类型:直行墙，工字型错位砌筑,间隔600mm插拉结钢筋Φ8，拉结筋长度≥600m 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:综合考虑 5.超高部分、脚手架综合考虑	m3	10.37		
2	01B004	混凝土楼板结构修复	1.洞口清理 2.植入Φ8钢筋 3.支模 4.浇筑聚合物修补砂浆 5.打磨平整	m2	4.00		
3	010502022001	圈梁过梁	1.名称：止水反梁、门梁 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30 4.植筋：采用Φ8钢筋。纵向主筋按竖向间距400mm布置,箍筋沿梁长方向间距100mm布置 5.模板混凝土浇筑	m3	0.67		
4	010505012001	圈梁过梁模板		m2	11.73		
5	010801002001	免漆门带套	1.实木复合门 2.尺寸：0.9米*2.4米 3.综合考虑五金及门锁，带门套	樘	7.00		
6	010801002002	免漆门带套	1.实木复合门 2.尺寸：0.8米*2.2米 3.综合考虑五金及门锁，带门套	樘	2.00		

66beaf5c-210d-4147-98b7-57d42b3dc0b2

7	010801002003	免漆子母门带套	1.实木复合门 2.尺寸：1.2米*2.4米 3.综合考虑五金及门锁，带门套	樘	1.00		
8	010801002004	免漆对开门带套	1.尺寸：1.5*2.4米 2.实木复合门 3.综合考虑五金及门锁，带门套	樘	4.00		
9	010801002005	双包免漆门套	1.尺寸：1.5*2.6米 2.实木门套	m	13.40		
10	010801002006	双包免漆门套	1.尺寸：2.2*3.2米 2.实木门套	m	8.60		
11	010801002007	双包免漆门套	1.尺寸：3.2*3.2米 2.实木门套	m	19.00		
12	010801002008	实木造型门套	1.尺寸：4*2.8米 2.造型形式:小熊样式，弧形门套，R=1750，R=400，R=400 3.实木门套	樘	1.00		
13	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.防水部位:卫生间楼(地)面 2.基层处理:清理基层，修补平整，阴阳角做圆弧处理 3.防水膜品种：JS或聚氨酯涂料防水层 4.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚，涂刷遍数不少于3遍 5.增强材料种类:管根、地漏、阴阳角等节点部位铺设玻纤网格布或聚酯无纺布做附加层 6.反边高度:沿墙上翻至地面完成面以上600mm，拖布池、洗手台沿墙上翻至1200mm	m2	29.01		

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

14	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水部位:卫生间墙面 2.基层处理:清理基层，修补平整，阴阳角做圆弧处理 3.防水膜品种：JS或聚氨酯涂料防水层 4.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚，涂刷遍数不少于3遍 5.增强材料种类:管根、阴阳角等节点部位铺设玻纤网格布或聚酯无纺布做附加层	m2	28.86		
15	01B007	开荒保洁	1.保洁类型:开荒保洁 2.保洁范围:室内全部区域,含内外玻璃 3.工作内容:含擦拭玻璃（内外）、全面牵尘、地面清洗、装修痕迹清理等 4.计算规则:按室内建筑面积	m2	1551.34		
16	01B001	拆除砖墙		m3	3.27		
17	01B002	拆除木门		樘	2.00		
18	01B003	垃圾外运	1.人工倒运上下楼、人工装车、自卸汽车外运 2.运距20km以内 3.含垃圾消纳费	项	1.00		
19	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:40mm厚 2.砂浆种类及强度等级:1：3干硬性水泥砂浆 3.钢筋网:单层双向钢筋网,钢筋规格为Φ3@100×100; 4.收光;	m2	319.81		
		装修工程					
		地面					

66beaf5c-a10d-4467-98b7-57d42b3dc0b2

20	011102003001	地砖楼面	1.面层材料品种、规格、颜色：800×800mm 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆结合层一道配瓷砖专用粘结剂 4.含地砖铺贴、切割、勾缝、清理等全部工序	m2	1034.00		
21	011102003002	防滑地砖楼面	1.地砖：400*400 2.瓷砖专用粘结剂 3.20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆防水保护层 4.1:3 干硬性水泥砂浆找平层 5.材料选用需满足设计、施工及招标人要求	m2	25.62		
22	011102003003	块料楼梯面层	1.部位：楼梯踏步 2.面层材料：750×1500mm 瓷砖，含踏面、踢面切割加工，含防滑槽、1/4 圆弧 3.粘结层:瓷砖胶专用粘结剂,型号不低于 C2TES1 4.基层处理:原楼梯踏面/踢面清理浮灰、洒水湿润 5.含踏面砖、踢面砖铺贴，切割加工、圆弧角磨边、拉防滑槽、填缝清理等全部工序	m2	84.76		
23	011104002001	实木复合地板	1.15mm 厚实木三层木地板 2.地板附带防潮垫铺设，不另外考虑 3.含压条等配套铺料	m2	46.14		

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

			4.损耗综合考虑				
24	011101003001	自流平楼地面	1.5mm 厚自流平找平层 2.水泥自流平	m2	325.08		
25	011103003001	定制图案运动塑胶地板	厚度：5mm	m2	325.08		
26	01B008	成品铝合金压边条		m	25.93		
27	011102001001	石材面层楼面-过门石	1.20mm 厚石材（六面防护） 2.素水泥浆结合层，配石材专用粘结剂 3.材料选用需满足设计、施工及招标人要求，综合考虑与该施工内容相关的其他事项费用	m2	3.82		
28	01B009	墙地面瓷砖美缝		m	3763.35		
		墙面					
29	011201001001	墙、柱面一般抹灰(卫生间)	1.基层类型、部位:加气砌块墙、实心砖墙、混凝土墙 2.各层厚度、材料种类及强度等级:9 厚 1:3 水泥砂浆打底拉毛+6 厚 1:3 水泥砂浆 3.分格缝宽度、材料种类:综合考虑 4.面层处理方式:综合考虑	m2	189.66		
30	011203003001	块料墙、柱面	1.墙体类型:水泥墙面 2.安装方式:瓷砖专用粘结剂 3.面层材料品种:400*800 墙砖	m2	97.28		
31	011404001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型:石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面	m2	2186.70		

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

			3.腻子种类:满刮成品腻子分遍找平 4.刮腻子遍数:3遍 5.涂料品种、喷刷遍数:喷刷乳胶漆3遍				
32	011404001002	墙面喷刷涂料	1.基层类型:抹灰面、混凝土面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.铲除墙皮 4.粉刷石膏找平 5.腻子种类:满刮成品腻子分遍找平 6.刮腻子遍数:3遍 7.涂料品种、喷刷遍数:喷刷乳胶漆3遍	m2	1016.11		
33	011205001010	护墙板	1.实木多层板18mm	m2	28.80		
34	011205001011	护墙板	1.基层：9mm欧松板 2.面层：18mm实木多层板饰面	m2	21.28		
35	01B010	造型洞洞板	1.实木多层板18mm， 2.造型类型：波浪 3.孔距10cm，孔径1.5cm，实木插销	m2	9.20		
36	011105004001	塑料板踢脚线	1.材质：pvc踢脚线，60mm 2.通过钢射钉、配套卡扣件固定 3.含基层清理等相关施工费用综合考虑	m	689.94		
37	011505003001	成品智能镜	1.成品智能镜	m2	1.92		
38	011205001001	石膏板隔墙	1.墙板材质:双面9mm阻燃板＋双面9.5mm厚纸面石膏板,用自攻螺丝与龙骨固定 2.墙板厚度:120mm 3.75系列轻钢龙骨，间距400mm，隔音棉填充 4.超高、吊楣部分综合考虑	m2	710.85		

66beaf5c-e10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

39	011205001002	石膏板隔墙	1.墙板材质:双面18mm 阻燃板＋双面9.5mm 厚纸面石膏板,用自攻螺丝与龙骨固定 2.墙板厚度:160mm 3.100 系列加强轻钢龙骨（厚度≥1mm），间距 300mm，隔音棉填充 4.超高部分综合考虑	m2	21.84		
40	011205001003	石膏板隔墙	1.墙板材质:双面9mm 阻燃板＋三面9.5mm 厚纸面石膏板,用自攻螺丝与龙骨固定 2.墙板厚度:200mm 3.双层 75 系列轻钢龙骨，间距 400mm，双层隔音棉填充 4.超高部分综合考虑	m2	38.74		
41	011205001004	石膏板隔墙	1.墙板材质:双面9mm 阻燃板＋四面9.5mm 厚纸面石膏板,用自攻螺丝与龙骨固定 2.墙板厚度:400mm 3.双层 75 系列轻钢龙骨，间距 400mm，通过横向龙骨连接，双层隔音棉填充 4.超高部分综合考虑	m2	10.24		
42	011205001005	弧形石膏板隔墙	1.墙体类型:弧形隔墙，R=1000mm 2.基层:双面 12mm 欧松板,弧形裁切安装,用自攻螺丝与龙骨固定 3.面层：双面双层9.5mm 厚纸面石膏板，现场干法弯曲，	m2	29.74		

66beaf5c-a10d-4447-9867-57d42b3dc0b2

			用自攻螺丝与基层固定 4.墙板厚度:120mm 4.50 系列轻钢龙骨，弧形龙骨加工，间距 200mm，隔音棉填充 6.接缝处理:嵌缝石膏+自粘防裂胶带 7.弧形调整:综合考虑弧形部分 8.超高部分综合考虑				
43	011205001005	弧形石膏板隔墙	1.墙体类型:弧形隔墙，R=500mm 2.基层:双面 12mm 欧松板,弧形裁切安装,用自攻螺丝与龙骨固定 3.面层：双层四面 9.5mm 厚纸面石膏板，现场干法弯曲,用自攻螺丝与基层固定 4.墙板厚度:400mm 4.双层 75 系列轻钢龙骨，弧形龙骨加工，间距 200mm，隔音棉填充 6.接缝处理:嵌缝石膏+自粘防裂胶带 7.弧形调整:综合考虑弧形部分 8.超高部分综合考虑	m2	9.95		
44	011205001006	弧形石膏板隔墙（包柱子）	1.墙体类型:弧形隔墙，R=500mm 2.基层:双面 12mm 欧松板,弧形裁切安装,用自攻螺丝与龙骨固定 3.面层：双面双层 9.5mm 厚纸面石膏板，现场干法弯曲,	m2	7.01		

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

			用自攻螺丝与基层固定 4.50 系列轻钢龙骨，弧形龙骨加工，间距 200mm，隔音棉填充 5.接缝处理：嵌缝石膏+自粘防裂胶带，综合考虑 6.弧形调整：综合考虑弧形部分 7.超高部分综合考虑				
45	011205001007	石膏板造型墙	1.墙体类型：艺术造型隔墙 2.基层:双面 9mm 阻燃板,用自攻螺丝与龙骨固定 3.面层：单面 9.5mm 厚纸面石膏板+单面 10 层 9.5mm 厚纸面石膏板,用自攻螺丝与基层固定 4.75 系列轻钢龙骨，间距 400mm； 5.内嵌 19.26 米线性灯 6.超高部分综合考虑	m2	25.87		
46	011205001008	石膏板造型墙	1.墙体类型：小熊造型隔墙，弧形隔墙，R=1750，R=400，R=400 墙板材质:双面 9mm 阻燃板＋双面 9.5mm 厚纸面石膏板,用自攻螺丝与龙骨固定 2.墙板厚度:120mm 3.75 系列轻钢龙骨，间距 400mm，隔音棉填充,弧形龙骨加工 4.超高、吊楣部分综	m2	48.14		

6cbeaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

			合考虑				
47	011207003001	成品隔断	1.隔断材料品种、规格:12mm 厚抗倍特板 2.配件品种、规格:开启扇，合叶，门锁等一切施工所需的辅材，固定件，挂钩五金件等	m2	38.90		
48	011101006001	零星砌砖	1. 砖品种、规格、强度等级:标准红砖 240×115×53mm 2.砂浆强度等级:综合考虑 3.回填 280mm 厚陶粒	m2	10.54		
49	011205001009	消防栓暗包	1.9.5mm 厚纸面石膏板，10mm 厚防火阻燃板，用 40 角钢固定,可开启门扇用 50*30*3mm 方钢框架加强; 2.综合考虑滚珠轴承及轴心等五金	m2	32.09		
50	01B006	包立管	1.9.5mm 厚纸面石膏板,用自攻螺丝与龙骨固定,龙骨用化学螺栓与原建筑墙体固定; 2.2mm 隔音毯综合考虑，20mm 厚高密度隔音棉包裹立管; 3.50 系列轻钢龙骨,超高部分综合考虑	m2	19.49		
		天棚					

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

51	011302001001	平面吊顶天棚-硅酸钙板吊顶	1.吊顶形式:硅酸钙板吊顶 2.吊杆规格、高度:M8 全牙镀锌吊杆,用 M8 膨胀螺栓在顶板上固定,中距≤1200mm（不上人吊顶） 3.龙骨材料种类、规格、中距:Φ8 吊筋和配件固定 60 主龙骨;中距 900mm，依次固定 50 副龙骨及明龙骨 3.基层材料种类、规格:无 4.面板材料品种、规格:硅钙板 600*600 5.压条材料种类、规格:综合考虑 6.嵌缝材料种类:综合考虑 7.防护材料种类:综合考虑 8.燃烧性能等级及其他事宜详见设计	m2	540.12		
52	011302001002	平面吊顶天棚-石膏板吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶-顶 02 2.吊杆规格、高度:M8 全牙镀锌吊杆,中距≤1200mm 3.龙骨材料种类、规格、中距:主(承载)龙骨 C50*20*0.6mm，中距≤1200mm;次龙骨 C50*20*0.6mm,中距≤400mm；次龙骨之间安装横撑龙骨 C50*20*0.6mm,中距≤1200mm 3.基层材料种类、规格:基层 9.5mm 纸面石膏板	m2	409.82		

66beaf5c-a10d-4447-90b7-57d42b3dc0b2

			4.面板材料品种、规格:面层 9.5mm 纸面石膏板,防锈自攻螺钉与龙骨固定,中距≤200mm 5.压条材料种类、规格:综合考虑 6.嵌缝材料种类:综合考虑 7.防护材料种类:综合考虑 8.燃烧性能等级及其他事宜详见设计				
53	011302001003	平面吊顶天棚-铝扣板吊顶	1.吊顶形式:铝扣板吊顶 2.吊杆规格、高度:M8 全牙镀锌吊杆,用 M8 膨胀螺栓在顶板上固定,中距≤1200mm（不上人吊顶） 3.龙骨材料种类、规格、中距:主(承载)龙骨 C38*12*1.2mm, 中距≤1200mm;三角龙骨,中距 600mm 3.基层材料种类、规格:无 4.面板材料品种、规格:白色铝扣板 300*300 5.压条材料种类、规格:综合考虑 6.嵌缝材料种类:综合考虑 7.防护材料种类:综合考虑	m2	21.14		
54	011302004001	平面格栅吊顶	1.M8 全牙丝杆@1200，膨胀螺栓与原建筑楼板固定,专用龙骨@900 2.50*100 铝方通@100	m2	436.26		

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

55	011404002001	天棚喷刷涂料	1.基层类型:混凝土面 2.喷刷涂料部位:天棚 3.粉刷石膏找平 4.腻子种类:满刮成品腻子分遍找平 5.刮腻子遍数:3 遍 6.涂料品种、喷刷遍数:喷刷灰色乳胶漆 3 遍，下挂 40cm 专用界面剂+基层清理 7.管道喷涂综合考虑在内	m2	792.72		
		文化宣传					
56	01B011	文化展厅文化墙	1.第一层：15mm 高密度 PVC 板+封边+肤感膜 3.第二层:不锈钢烤漆字 具体以实际测量为准	m2	30.66		
57	01B012	文化展厅文化墙	1.第一层：15mm 高密度 PVC 板+UV 打印+封边 2.第二层：10mm 高密度 PVC 板+UV 打印+肤感膜 3.局部三层：5 亚克力雕刻字+8mm 亚克力烤漆字 4.镶嵌黑色不锈钢造型槽 具体以实际测量为准	m2	21.06		
58	01B013	文化展示地台	1.尺寸：4500*600*500 2.墙板材质:五面 12mm 欧松板＋五面 9.5mm 厚纸面石膏板,用自攻螺丝与龙骨固定 3.20*30mm 木龙骨	组	1.00		

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

			4.腻子种类:满刮成品腻子分遍找平 5.刮腻子遍数:3 遍 6.涂料品种、涂刷遍数:涂刷真石漆 3 遍 7.21 个不锈钢金属字				
59	01B014	文化展厅文化墙	1.第一层：15mm 高密度 PVC 板+UV 打印+封边 2.第二层：10mm 高密度 PVC 板+黑色底铁+面磁 UV 打印 3.局部三层：3mm 亚克力背喷+背磁或 5-8mm 亚克力烤漆字 具体以实际测量为准	m2	30.91		
60	01B015	大厅文化墙	1.第一层：15mm 高密度 PVC 板+UV 打印+钢化膜+封边 2.第二层：10mm 亚克力图形+8mm 亚克力烤漆字 具体以实际测量为准	m2	13.20		
61	01B016	大厅公益文化墙	10mm 亚克力图形+8mm 亚克力烤漆字	m2	4.00		
62	01B017	阅读区文化墙	1.第一层：15mm 高密度 PVC 板+UV 打印+钢化膜+封边 2.第二层：10mm 亚克力图形+8mm 亚克力烤漆字 具体以实际测量为准	m2	6.00		
63	01B018	棋牌室文化墙	1.第一层：15mm 高密度 PVC 板+UV 打印+钢化膜+封边 2.第二层：10mm 亚克力图形+8mm 亚克力烤漆字 具体以实际测量为	m2	32.56		

66beaf5c-a10d-4447-9967-57d42b3dc0b2

			准				
64	01B019	儿童区文化墙	1.底漆（1 遍）+艺术漆（3 遍）+手绘图案+可涂画可擦洗罩面漆（2 遍） 2.10mm 亚克力图形+8mm 亚克力烤漆字	m2	126.61		
65	01B020	运动区文化墙	1.底漆（1 遍）+艺术漆（3 遍）+墙绘图案 2.10mm 亚克力图形+8mm 亚克力烤漆字	m2	86.58		
66	01B021	休闲会客区文化墙	1.第一层：15mm 高密度 PVC 板+UV 打印+封边 2.第二层：10mm 高密度 PVC 板+黑色底铁+面磁 UV 打印 3.局部三层：3mm 亚克力背喷+背磁或 5-8mm 亚克力烤漆字 具体以实际测量为准	m2	30.00		
67	01B022	楼梯文化墙	1.第一层：15mm 高密度 PVC 板+UV 打印+封边 2.第二层：10mm 高密度 PVC 板+黑色底铁+面磁 UV 打印 3.局部三层：3mm 亚克力背喷+背磁或 5-8mm 亚克力烤漆字 具体以实际测量为准	m2	46.80		
68	01B023	门头牌匾≥4200*600mm	1.大字≥40cm,边框宽 3cm，具体以实际测量为准 2.基层:双层钢管焊接基层,红色铝塑板折弯,不锈钢钛金字	个	1.00		

66beaf5c-a10d-4447-9b27-57d42b3dc0b2

			或不锈钢烤漆字,钛金板折弯包条				
69	01B024	办公室门牌	1.底层 8mm 厚亚克力 UV 打印 2.表层 5mm 厚瓷白亚克力 UV 打印 底层、表层叠加粘贴	个	9.00		
		其他					
70	01B025	洗漱台	1.台面材料:深色石材，厚度 25mm 2.骨架支撑:镀锌角钢框架,通过穿墙螺栓固定 3.收口:古铜色拉丝不锈钢线条收口 4.磨边、倒角:四边磨边，含切割、开孔	m2	0.72		
71	01B026	洗手台下柜	1.深色木饰面-防腐防潮 2.18mm 实木多层板 3.龙头及各种给排水配件不另外考虑	m2	0.66		
72	01B027	大理石吧台	1.尺寸：6350*850*600 2.18mm 实木多层板，台面采用 25mm 实木多层板 3.大理石台面	m	6.35		
73	01B028	固定式书柜墙	1.18mm 实木多层板,柜体厚度≥30cm	m2	60.61		
74	01B029	固定式内嵌展示柜	1.18mm 实木多层板，柜体厚度 40cm	m2	25.12		
75	01B030	固定式陈列隔断柜	1.18mm 实木多层板，柜体厚度 40cm	m2	15.46		
76	01B031	展示地柜	1.18mm 实木多层板，台面采用 25mm 实木多层板	m2	2.58		
77	01B032	中岛展示地柜	1.18mm 实木多层板，台面采用 25mm 实木多层板	m2	11.52		
78	01B033	固定弧形造型地柜	1.18mm 实木多层板，台面采用 25mm	m2	9.20		

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

			实木多层板，热弯工艺				
79	01B034	树形造型包立柱	1.尺寸：树干Φ100*320cm 2.40×40×4mm 方钢骨架，焊接 5mm 厚镀锌钢板，镀锌钢板通过膨胀螺栓与立柱固定；-30×4mm 扁钢横向抱箍@500mm；40×4mm 抱柱角钢 3.基层：12mm 厚弧形欧松板，热弯工艺，用自攻螺丝与钢骨架固定 4.面层：18mm 厚弧形实木多层板，热弯工艺+18mm 实木多层板造型 5.环形地柜，Φ210*55cm，皮革软包坐垫 6.立柱基层处理，钢骨架防锈处理	组	2.00		
80	01B035	树形造型包立柱	1.尺寸：树干Φ120*320cm，树冠Φ300cm 2.40×40×4mm 方钢骨架，焊接 5mm 厚镀锌钢板，镀锌钢板通过膨胀螺栓与立柱固定；-30×4mm 扁钢横向抱箍@500mm；40×4mm 抱柱角钢 3.基层：18mm 厚弧形实木多层板，热弯工艺，用自攻螺丝与钢骨架固定 4.面层：18mm 厚弧形实木多层板，热弯工艺 5.环形地柜，Φ	组	1.00		

66beaf5c-a10d-4457-9eb7-57d42b3dc0b2

			220*50cm，皮革软包坐垫 6.立柱基层处理，钢骨架防锈处理				
81	01B036	定制舞台	1.钢骨架：镀锌方钢焊接成型（主龙骨规格≥50×50×3mm，次龙骨规格≥40×40×2mm），通过膨胀螺栓与地面固定，含所有连接件、预埋件，焊缝满焊并做防锈处理 2.基层：18mm 厚欧松板，自攻螺丝固定于钢架，涂刷 3 遍防火涂料	m2	46.14		
82	010807004001	金属纱窗	1.开启方式:满足要求 2.框材质、规格:铝合金金刚网纱窗 3.窗纱材质、规格:满足要求 4.五金种类、规格:满足要求	m2	31.20		
83	011503001001	金属扶手、栏杆	1.扶手材料种类、规格:不锈钢，直径50mm； 2.立柱材料种类、规格:不锈钢，直径40*3mm； 3.纵栏杆材料种类、规格:不锈钢，直径20*2mm； 4.横栏杆材料种类、规格:不锈钢，直径40*2mm； 5.栏板材料种类、规格、颜色:不锈钢本	m	18.50		

66beaf5c-a10d-4447-9867-57d42b3dc0b2

			色； 6.固定配件种类:预埋件； 7.其他与施工该项目相关费用综合考虑；				
84	01B037	单向透视膜		m2	6.24		
		安装工程					
		强电					
85	030413001001	普通灯具	1.名称:圆形吸顶灯 2.型号:吸顶灯 3.规格:直径 500 4.类型:吸顶灯	套	13.00		
86	030413001002	普通灯具	1.名称:圆形吊灯 2.型号:吊灯 3.规格:直径 800 4.类型:吊灯	套	1.00		
87	030413001003	普通灯具	1.名称:LED 平板灯 2.型号:平板灯 3.规格:300*300 4.类型:平板灯	套	10.00		
88	030413001004	普通灯具	1.名称:LED 平板灯 2.型号:平板灯 3.规格:300*600 4.类型:平板灯	套	4.00		
89	030413001005	普通灯具	1.名称:LED 平板灯 2.型号:平板灯 3.规格:600*600 4.类型:平板灯	套	106.00		
90	030413001006	普通灯具	1.名称:LED 条形吊灯 2.型号:条形吊灯 3.规格:1200*100*3 4.类型:条形吊灯	套	124.00		
91	030413001007	普通灯具	1.名称:筒灯 2.型号:按设计 3.规格:3 寸 4.安装方式:按设计	套	183.00		
92	030413001008	普通灯具	1.名称:方向可调射灯 2.型号:按设计	套	3.00		

66beaf5c-810d-44f7-9807-57d42b3d0b2

			3.规格:3寸 4.安装方式:按设计				
93	030413002001	装饰灯	1.名称:轨道射灯 2.型号:按设计 3.规格:轨道长度4.2m，配套10个方向可调LED明装射灯，10w*10 4.安装方式:按设计	套	2.00		
94	030413002002	装饰灯	1.名称:LED斗胆灯 2.型号:按设计 3.规格:三头筒灯，10W*3 4.安装方式:吊装	套	8.00		
95	030413002003	装饰灯	1.名称:LED灯带 2.安装方式:按设计	米	17.06		
96	030413002004	装饰灯	1.名称:LED艺术造型吊灯 2.型号、规格:Φ1200*100*5 3.造型形式：环形 4.安装方式:吊装	套	2.00		
97	030413002005	装饰灯	1.名称:环形灯 2.型号、规格:Φ1800 3.安装方式:吊装	套	3.00		
98	030413002006	装饰灯	1.名称:环形灯 2.型号、规格:Φ2500 3.安装方式:吊装	套	2.00		
99	030413002008	装饰灯	1.名称:云朵灯 2.型号、规格:Φ500 3.安装方式:吊装	套	2.00		
100	030413002009	装饰灯	1.名称:云朵灯 2.型号、规格:Φ600 3.安装方式:吊装	套	2.00		
101	030413002010	装饰灯	1.名称:云朵灯 2.型号、规格:Φ800 3.安装方式:吊装	套	1.00		
102	030413013001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系	套	9.00		

66bcaf5c-a10d-4457-90b7-57142b3dc0b2

			列 4.安装方式:距地暗装				
103	030413013002	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列 4.安装方式:距地暗装	套	6.00		
104	030413013003	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列 4.安装方式:暗装	套	14.00		
105	030413013004	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列 4.安装方式:暗装	套	2.00		
106	030413013005	照明开关	1.名称:四联单控开关 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列 4.安装方式:暗装	套	1.00		
107	030413014001	插座	1.名称:五孔插座 2.材质:综合考虑 3.规格:10A,86 系列 4.安装方式:综合考虑	套	140.00		
108	030413014002	插座	1.名称:五孔插座（含防溅盒） 2.材质:综合考虑 3.规格:10A,86 系列 4.安装方式:综合考虑	套	2.00		
109	030413014003	插座	1.名称:空调插座 2.材质:综合考虑 3.规格:16A,86 系	套	18.00		

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

			列 4.安装方式:综合考虑				
110	030412004001	配线	1.名称:管内穿线 2.型号:BV 3.规格:2.5mm2 4.材质:铜芯	m	8424.53		
111	030412004002	配线	1.名称:管内穿线 2.型号:BV 3.规格:4mm2 4.材质:铜芯	m	55.62		
112	030412004003	配线	1.名称:管内穿线 2.型号:BV 3.规格:6mm2 4.材质:铜芯	m	701.97		
113	030412004004	配线	1.名称:管内穿线 2.型号:BV 3.规格:10mm2 4.材质:铜芯	m	1971.49		
114	030412001001	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PC 管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配	m	3202.17		
115	030412001002	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PC 管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配	m	865.35		
116	030412001003	配管	1.名称:普利卡管 2.材质:普利卡管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配	m	290.40		
117	030412001003	空调管路预埋	1.管路规格:50*30mm,内穿铜管、信号线 2.地面凿槽	m	192.10		
118	031301001001	剔堵沟槽	1.名称:剔堵沟槽 2.规格:DN25 以内 3.部位:室内 4.结构类型:综合考虑	m	136.45		

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

119	030409001001	电力电缆	1.名称:入户电力电缆 2.型号：ZR-YJV 3.规格：4×50+1×25 mm2 4.电压等级：0.6/1kV 5.敷设方式:按设计 6.材质：铜芯 7.综合考虑终端头、接线端子	m	10.00		
120	030402011001	成套配电箱	1.名称:强电箱 2.型号:尺寸半周长1.5m以下 3.规格:按系统图要求 4.含控制器安装(类型、规格按设计要求) 5.安装方式:混凝土墙暗装（凿洞嵌墙） 6.墙体凿洞:混凝土墙人工凿洞,含洞体修整、垃圾清理 7.箱体固定:箱体就位后,四周用水泥砂浆填实,箱口平面与墙面齐平 8.接地:箱体与接地系统可靠连接 9.含凿洞、箱体安装、控制器安装、盘芯安装、箱盖安装、接地连接	台	1.00		
		弱电					
121	030502010002	信息、网络插座	1.名称:网络插座（单口） 2.材质:综合考虑 3.规格:面板86型 4.安装方式:综合考虑	个	18.00		
122	030412001004	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PC管 3.规格:DN20	m	853.30		

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

			4.配置形式:暗配				
123	030502003001	双绞线缆	1.名称:六类网线 2.规格:CAT6 3.线缆对数:4 4.敷设方式:管内敷设	m	880.30		
124	031301001002	剔堵沟槽	1.名称:剔堵沟槽 2.规格:DN20 以内 3.部位:室内 4.结构类型:综合考虑	m	29.80		
125	030402011002	成套配电箱	1.名称:弱电箱 2.型号:半周长 1.5m 以下 3.安装方式:混凝土墙暗装（凿洞嵌墙） 4.墙体凿洞:混凝土墙人工凿洞,含洞体修整、垃圾清理 5.箱体固定:箱体就位后,四周用水泥砂浆填实,箱口平面与墙面齐平 6.含防火封堵,基础制作安装,满足规范要求	台	1.00		
		给排水					
126	031003014001	给、排水附件	1.类型:防返溢地漏 2.材质:不锈钢 3.规格:DN50	个	2.00		
127	031003003001	洗脸盆	1.类型:洗脸盆 2.材质:陶瓷 3.规格:满足要求 4.安装方式:满足要求 5.含▲水嘴、下水器、连接软管、角阀等全部附件	组	2.00		
128	031003004001	卫生间拖布池	1.类型:拖布池 2.材质:陶瓷 3.规格:满足要求 4.安装方式:满足要	组	1.00		

66beaf5c-a10d-4467-9857-57d42b3dc0b2

			求 5.含▲水嘴、下水、连接软管、角阀等全部附件				
129	031003006001	▲蹲便器	1.类型:蹲便器 2.材质:陶瓷 3.规格:满足要求 4.安装方式:满足要求 5.含水箱、下水器、连接软管、角阀等全部附件	组	9.00		
130	031003007001	▲小便器（含感应器）	1.材质:陶瓷材质 2.规格、类型:按设计要求 3.组装形式:挂墙式小便器 4.附件名称、数量:含延时自闭式冲洗阀、连接软管、角阀、排水弯等全部附件	组	2.00		
131	031001008001	塑料管	1.材质:U-PVC 管 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:满足要求 5.安装部位:室内 6.介质:污水	m	6.00		
132	031001008002	塑料管	1.材质:U-PVC 管 2.规格:DN110 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:满足要求 5.安装部位:室内 6.介质:污水	m	9.00		
133	031001008003	塑料管	1.材质:U-PVC 管 2.规格:DN150 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:满足要求 5.安装部位:室外 6.介质:污水	m	40.00		

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

134	031001008004	塑料管	1.材质:PPR 管 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔 4.管卡材质:满足要求 5.管道消毒、冲洗:水压试验、水冲洗和消毒冲洗等 6.警示带形式:满足要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水	m	16.00		
135	031001008005	塑料管	1.材质:PPR 管 2.规格:DN32 3.连接形式:热熔 4.管卡材质:满足要求 5.管道消毒、冲洗:水压试验、水冲洗和消毒冲洗等 6.警示带形式:满足要求 7.安装部位:室内 8.介质:给水	m	95.00		
136	03B001	保温棉：PPR 管、室外的 U-PVC 管 DN150		m	130.00		
137	031002001001	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.切管、套丝、阀门连接、水压试验	个	2.00		
138	031301001003	剔堵沟槽	1.名称:剔堵沟槽 2.规格:公称直径 110mm 以内 3.部位:室内 4.结构类型:综合考虑	m	13.00		
		通风					

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

139	030405015001	风扇	1.名称:换气扇 2.型号:按设计 3.规格:按设计 4.安装方式:吊顶安装	台	14.00		
140	010902006001	排气管	1.排(透)气管品种、规格:柔性软风管; 2.接缝、嵌缝材料种类:连接件螺钉固定; 3.规格：110mm	m	62.00		
		室外工程					
141	040101002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:普通土 2.挖土深度:1m 内 3.开挖方式:机械开挖为主，人工配合 4.含沟槽开挖、基底清理	m3	23.04		
142	040103001001	回填方	1.填方材料品种:原土回填 2.填方来源:利用开挖土方 3.密实度要求:达到路基压实标准 4.含分层回填、夯实	m3	16.59		
143	04B001	地面石材拆除及恢复	1.材质：石材铺装 2.厚度:按现场实际厚度综合 3.含拆除、清理、归堆、装车 4.块料品种、规格:按原规格、原材质恢复 5.结合层:水泥砂浆粘贴 6.含基层处理、块料铺设、勾缝养护	m2	12.00		
144	04B002	道路水稳层拆除及恢复	1.材质:水泥稳定碎石基层 2.厚度：20cm 3.含拆除、清理、装车外运 4.水泥含量：5% 5.石料规格:级配碎	m2	19.20		

66beaf5c-a10d-4147-98b7-57d42b3dc0b2

			石 6.厚度:按原结构层厚度恢复 7.含摊铺、压实、养护				
145	04B003	道路沥青层拆除及恢复	1.材质:沥青混凝土路面面层 2.厚度：4cm+6cm 3.含切缝、铣刨/破除、清理、装车外运 4.沥青品种：SBS改性沥青 5.沥青混凝土种类：细粒式/中粒式 6.厚度：4cmAC-13+6cmAC-20 7.粘层/透层：喷洒乳化沥青 8.含摊铺、碾压、接缝处理	m2	19.20		

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

措施项目清单计价表

工程名称:城阳区高新便民服务中心泰祥路社区综合性文体活动中心打造工程项目

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
		高新便民服务中心泰祥路社区文化活动中心打造工程项目			
		建筑工程			
	000022	通用措施			
1	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

3	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
4	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
	000023	专业措施			
5	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
6	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
7	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
8	011601004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
9	011601005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
10	011601012001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

11	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
12	011601016001	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
13	011601017001	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
14	01B001	其他措施项目	其他措施项目工作内容		
	000024	安全文明措施			
15	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
16	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
17	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
18	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
		装修工程			
	000018	通用措施			
1	011601011002	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2	011601013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

66beaf5c-a10d-4447-98[illegible]d42b3dc0b2

3	011601010002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
4	011601014002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
	000019	专业措施			
5	011601001002	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
6	011601002002	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
7	011601003002	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
8	011601005002	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
9	011601004002	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等，设备运转、使用等		
10	011601012002	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

11	011601015002	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建(构)筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
12	011601016002	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
13	011601017002	建筑工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
14	01B002	其他措施项目	其他措施项目工作内容		
	000020	安全文明措施			
15	011601009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
16	011601007002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
17	011601008002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
18	011601006002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
		安装工程			
	000026	通用措施			
1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

66beaf5c-a10d-4447-98[illegible]d42b3dc0b2

3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
	000027	专业措施			
5	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
6	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
7	031401003001	临时专用防护棚	临时防护棚制作、安装、拆除		
8	031401004001	施工操作平台	场地平整、基础及支墩砌筑、支架型钢搭设、铺设、拆除、清理		
9	031401005001	临时支撑架	临时支撑架制作、安装、拆除		
10	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施	通风、供水、供气、供电、照明及通信设施安装、拆除		
11	031401007001	吊装加固	大型设备加固、吊装过程中临时加固，加固设施拆除、清理		
12	031401008001	胎(模)具	制作、安装、拆除		
13	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
14	031401016001	顶升、提升装置	安装、拆除		

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

15	031401017001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
16	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护	火灾防护、噪声防护		
17	031401019001	有害身体健康环境中施工防护	在施工过程中有害化合物防护、粉尘防护、有害气体防护、高浓度氧气防护		
18	03B001	其他措施项目	其他措施项目工作内容		
	000028	安全文明措施			
19	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
20	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
21	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
22	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
		室外工程			
	000014	通用措施			
1	041201021001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2	041201023001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57142b3dc0b2

3	041201020001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
4	041201024001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
	000015	专业措施			
5	041201027001	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作		
6	041201014001	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7	041201001001	脚手架	1.清理场地 2.搭设、围护、拆除脚手架、安全网 3.材料运输		
8	041201002001	水上桩基础支架、平台	1.支架、平台基础处理 2.支架、平台的搭设、使用及拆除 3.材料运输		
9	041201003001	桥涵支架	1.支架地基处理 2.支架的搭设、使用及拆除 3.支架预压 4.材料运输		
10	041201004001	施工排水	提供满足施工排水所需的排水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等；设备运转、使用等		
11	041201005001	施工降水	提供满足施工降水所需的降水系统，包括设备安拆、调试及配套设施的设置等；设备运转、使用等		

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d1f03dc0b2

12	041201006001	围堰	1.清理基底 2.打、拔工具桩 3.堆筑、填心、夯实 4.拆除清理 5.材料运输		
13	041201007001	筑岛	1.清理基底 2.堆筑、填心、夯实 3.拆除清理		
14	041201008001	便道	1.平整场地 2.材料运输、铺设、夯实 3.拆除、清理		
15	041201009001	便桥	1.清理基底 2.材料运输、便桥搭设 3.拆除、清理		
16	041201010001	洞内施工通风、供水、供电照明、通信设施	1.管道铺设 2.线路架设 3.设备安装 4.保养维护 5.拆除、清理 6.材料运输		
17	041201011001	洞内外轨道铺设	1.轨道及基础铺设 2.保养维护 3.拆除、清理 4.材料运输		
18	041201012001	大型机械设备进出场及安拆	1.安拆费包括施工机械费、设备在现场进行安装拆卸的所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体停放地点运至施工现场或由一个施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用		
19	041201013001	立交箱涵顶进被交线路加固及防护	1.加固 2.防护 3.其他		

66beaf5c-210d-4447-9867-57d42b3dc0b2

20	041201015001	施工监测、监控	1.对隧道洞内施工时可能存在的危害因素进行检测 2.对明挖法、暗挖法、盾构法施工的区域等进行环境监测 3.对明挖基坑围护结构体系进行监测 4.对隧道的围岩和支护进行监测 5.盾构法施工进行监控测量		
21	041201022001	特殊地区施工增加	在特殊地区(高温、高寒、高原、沙漠、戈壁、沿海、海洋等)及特殊施工环境(邻公路、邻铁路等)下施工时，弥补施工降效所需增加的内容		
22	041201025001	既有建(构)筑物、设施保护	在工程施工过程中，对既有建筑物、构筑物及地上、地下设施进行的遮盖、封闭、隔离等必要临时保护措施		
23	041201026001	市政工程智慧工地建设	开展智慧工地建设等工作		
24	041201028001	交通维护及疏导	周边道路的交通诱导标志、临时红绿灯、交通协勤人员、现场路面隔离设施等工作		
25	041201029001	施工围挡	固定式施工护栏的搭拆、运输费用，施工围挡购置费摊销或租赁使用费以及日常维护等工作		
26	04B001	其他措施项目	其他措施项目工作内容		
	000016	安全文明措施			
27	041201019001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
28	041201018001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
29	041201017001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		

66beaf5c-a10d-4447-9867-52d42b3dc0b2

30	041201016001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		

工料机汇总表

工程名称:城阳区高新便民服务中心泰祥路社区综合性文体活动中心打造工程项目

序号	材料编码	材料名称规格	单位	数量	单价（含税）	单价（除税）	小计（除税）	税率
1	00010010	综合工日(修缮土建)	工日	2048.1372				
2	00010030	综合工日(安装)	工日	537.7837				
3	00010040	综合工日(市政)	工日	20.5648				
4		小便斗感应器	套	2.00				
5	Z03000125U	不锈钢地漏 DN50	个	2.02				
6	Z08000025U	花岗岩条石(25cm)	m2	12.12				
7	Z17000215	铜管	m	192.10				
8	Z17000265U	PPR 管 DN20	m	16.256				
9	Z17000265U	PPR 管 DN32	m	96.52				
10	Z17000267U	PC 管 DN20	m	4461.017				
11	Z17000267U	PC 管 DN25	m	951.885				
12	Z17000295U	U-PVC 管 DN50	m	5.88				
13	Z17000295U	U-PVC 管 DN100	m	8.55				
14	Z17000295U	U-PVC 管 DN150	m	38.00				
15	Z18000183U	室内塑料给水管热熔管件 DN20	个	19.60				
16	Z18000183U	室内塑料给水管热熔管件 DN32	个	84.265				
17	Z18000191U	室内塑料排水管粘接管件 DN50	个	5.31				
18	Z18000191U	室内塑料排水管粘接管件 DN100	个	10.404				
19	Z18000191U	室内塑料排水管粘接管件 DN150	个	46.24				
20	Z19000129U	球阀 DN32	个	2.02				
21	Z21000021U	洗脸盆 含附件	个	2.02				

66beaf5e-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

22	Z21000031U	成品拖布池 含附件	套	1.01				
23	Z21000053U	▲瓷蹲式大便器 含附件	个	9.09				
24	Z21000067U	▲挂式小便器 含附件	个	2.02				
25	Z22000061U	柔性软风管 110mm	m	62.00				
26	Z25000011U	圆球吸顶灯 直径500	套	13.13				
27	Z25000011U	平板灯 300*300	套	10.10				
28	Z25000011U	平板灯 300*600	套	4.04				
29	Z25000011U	平板灯 600*600	套	107.06				
30	Z25000011U	圆形吊灯 直径 800	套	1.01				
31	Z25000011U	LED 条形吊灯 1200*100*3	套	125.24				
32	Z25000011U	筒灯 3 寸	套	184.83				
33	Z25000011U	方向可调射灯 3 寸	套	3.03				
34	Z25000011U	环形灯Φ2500	套	2.02				
35	Z25000011U	云朵灯 Φ600	套	2.02				
36	Z25000011U	云朵灯 Φ800	套	1.01				
37	Z25000011U	云朵灯 Φ500	套	2.02				
38	Z25000011U	环形灯Φ1800	套	3.03				
39	Z25000011U	轨道射灯	套	20.20				
40	Z25000011U	LED 斗胆灯 三头	套	8.08				
41	Z25000011U	LED 艺术造型吊灯 Φ1200*100*5	套	2.02				
42	Z25000095U	LED 灯带	m	17.2306				
43	Z26000011U	单联单控开关 10A,86 系列	只	9.18				
44	Z26000011U	单联双控开关 10A,86 系列	只	6.12				
45	Z26000011U	三联单控开关 10A,86 系列	只	2.04				
46	Z26000011U	双联单控开关 10A,86 系列	只	14.28				
47	Z26000011U	四联单控开关 10A,86 系列	只	1.02				
48	Z26000025U	网络插座（单口）	个	18.18				
49	Z26000029U	五孔插座 10A,86 系列	套	142.80				
50	Z26000029U	空调插座 16A,86 系列	套	18.36				
51	Z26000029U	五孔插座（含防溅盒） 10A,86 系列	套	2.04				

66bd05e2-10d-447e-98b7-57d42b3dc0b2

52	Z28000055U	BV-2.5mm2	m	9772.4548				
53	Z28000055U	BV-4mm2	m	61.182				
54	Z28000055U	BV-6mm2	m	772.167				
55	Z28000055U	BV-10mm2	m	2168.639				
56	Z28000079U	电缆 ZR-YJV 4×50+1×25 mm2	m	10.10				
57	Z28000109U	六类网线	m	950.724				
58	Z29000075U	普利卡管 DN20	m	307.824				
59	Z34000025	水	m3	0.6282				
60	Z50000003U	风扇	台	14.00				
61	Z80000025	中粒式沥青混凝土	m3	1.9392				
62		弱电箱（含内部设备）	套	1.00				
63		强电箱（含内部设备）	套	1.00				
64	01000007	型钢	kg	656.0722				
65	01000017	吊筋	kg	942.1459				
66	01010009	钢筋 HPB300≤Φ10	t	0.2277				
67	01010177	带肋钢筋 Φ10-12	kg	0.944				
68	01010215	钢筋 HRB400 以内 Φ10 以内	kg	10.3515				
69	01030007	钢丝 Φ1.6	kg	10.8268				
70	01030025	镀锌低碳钢丝 8#	kg	0.048				
71	01030031	镀锌低碳钢丝 8#~12#	kg	13.2045				
72	01030043	镀锌低碳钢丝 14#~16#	kg	145.4973				
73	01030051	镀锌低碳钢丝 18#~22#	kg	0.32				
74	01030055	镀锌低碳钢丝 Φ0.7	kg	0.7179				
75	01030057	镀锌低碳钢丝 Φ0.7～0.9	kg	14.3106				
76	01130029	镀锌扁钢 —25×4	kg	1.11				
77	01150003	六角空心钢(综合)	kg	0.6144				
78	01290193	热轧厚钢板 δ12~20	kg	0.8892				
79	01290237	钢垫板 δ1~2	kg	0.15				
80	01370011	铜条 T 型 5×10	m	27.4858				
81	01530019	封铅(含铅 65%、锡 35%)	kg	0.04				
82	01610003	钍钨棒	kg	1.0545				

66beaf5e-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

83	02010001	橡胶板	kg	0.012				
84	02010007	橡胶板 δ1~3	kg	0.4047				
85	02070015	橡胶垫 δ2	m2	0.007				
86	02090013	塑料薄膜	m2	6.3154				
87	02190023	尼龙卡带 D10	个	52.7154				
88	02190037	塑料胀塞 φ6~8	个	321.00				
89	02270001	白布	kg	2.00				
90	02270003	白布	m2	2.7969				
91	02270019	棉纱	kg	12.8066				
92	02270021	棉纱头	kg	26.6302				
93	02270021	棉纱头	kg	1.3721				
94	02270047	阻燃毛毡	m2	0.568				
95	02310003	无纺布	m	4431.229				
96	03010052	沉头木螺钉 L32	个	239.40				
97	03010073	木螺钉 M2.5×25	个	515.84				
98	03010075	木螺钉 M4×40	个	451.92				
99	03010079	木螺钉 M4×65	个	257.92				
100	03010089	木螺钉 M(2~4)×(6~65)	个	100.88				
101	03010449	精制六角带帽螺栓带垫 M10×80~130	套	16.32				
102	03010463	精制镀锌六角带帽螺栓 M10×100 内	套	4.28				
103	03010511	六角螺栓	kg	0.1979				
104	03010511	六角螺栓	kg	26.4331				
105	03010769	大木螺丝＞3cm	100个	0.4051				
106	03010783	自攻螺丝镀锌 (4～6)×(10～16)	100个	2015.7983				
107	03010785	膨胀螺栓	套	247.5744				
108	03010797	膨胀螺栓 M8×60	套	783.4981				
109	03010801	膨胀螺栓 M8×90	套	3040.9772				
110	03010807	膨胀螺栓 M12	套	8.16				
111	03010821	膨胀螺栓 M6~12×50~120	套	55.62				
112	03010851	镀锌膨胀螺栓 M10×80	套	4.08				
113	03030906	不锈钢合页	个	38.00				
114	03051305	塑料管专用弹簧	根	5.0192				
115	03072301	大便器排水接头	个	9.09				
116	03110115	尼龙砂轮片 φ100	片	0.096				
117	03110123	尼龙砂轮片 φ400	片	0.7984				

66beaf5c-910d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

118	03110143	石料切割锯片	片	4.6981				
119	03110157	切割锯片	片	0.7737				
120	03110163	合金钢切割片 φ300	片	13.831				
121	03110167	钢锯条	条	52.2574				
122	03110171	锯条（各种规格）	根	4.8306				
123	03110179	铁砂布	张	2.5047				
124	03110181	铁砂布 0#~2#	张	1.00				
125	03110183	砂纸	张	4043.7318				
126	03110185	水砂纸 240#～600#	张	7.00				
127	03130101	电焊条	kg	14.498				
128	03130115	电焊条 J422 φ3.2	kg	0.15				
129	03130139	低碳钢焊条 J427 φ3.2	kg	0.1739				
130	03130145	低合金钢焊条 E43 系列	kg	169.8237				
131	03130301	不锈钢焊丝	kg	2.3495				
132	03130347	银铜焊丝	kg	0.7684				
133	03130515	焊锡	kg	21.5518				
134	03130517	焊锡膏	kg	1.3996				
135	03130813	合金钢钻头	个	135.8108				
136	03130823	合金钢钻头 一字型	个	0.4006				
137	03130827	合金钎头 φ135	个	0.0002				
138	03130833	冲击钻头 φ6~8	个	8.333				
139	03130837	冲击钻头 φ12	个	0.039				
140	03130841	冲击钻头 φ14	个	0.208				
141	03130845	冲击钻头 φ8~16	个	0.714				
142	03130847	冲击钻头 φ14~16	个	0.033				
143	03150119	气动排钉 F10	100个	10.5168				
144	03150121	气动排钉 F20	100个	22.344				
145	03150123	气动排钉 F30	100个	72.8112				
146	03150125	射钉	个	627.0246				
147	03150131	水泥钉 10#	个	10.7448				
148	03150139	圆钉	kg	8.005				
149	03150903	铁件	kg	152.5225				
150	03150905	铁件(综合)	kg	1826.1505				
151	03630013	铁钉 <φ70	kg	0.024				
152	04010017	白水泥	kg	1.80				
153	04010017	白水泥	kg	132.2487				

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

154	04010021	普通硅酸盐水泥 42.5MPa	kg	4.60				
155	04030007	砂子	m3	0.081				
156	04030009	砂子	kg	14.00				
157	04050024	级配碎石	m3	3.672				
158	04090017	石灰膏	m3	0.1665				
159	04110031	石材块料	m2	4.0492				
160	04130001	烧结煤矸石普通砖 240×115×53	千块	1.6273				
161	04130005	烧结煤矸石普通砖 240×115×53	m3	0.4501				
162	04130017	烧结粉煤灰砖 240×115×53	千块	0.144				
163	04150023	蒸压粉煤灰加气混凝土砌块 600×120×240	m3	10.1315				
164	05030003	板方材	m3	0.098				
165	05030023	木板材	m3	0.006				
166	05030029	木材(成材)	m3	0.0488				
167	05050009	胶合板 1220×2440×5	m2	2.016				
168	05050015U	护墙板 18mm	m2	52.584				
169	05090005U	10mm 阻燃版	m2	33.6945				
170	05090005U	12mm 阻燃版	m2	98.07				
171	05090011U	9mm 阻燃版	m2	1617.987				
172	05090011U	18mm 阻燃版	m2	45.864				
173	05090011U	9mm 阻燃板	m2	155.421				
174	06550005	车边镜面玻璃 δ6	m2	2.016				
175	07000003	地板砖 400×400	m2	26.2605				
176	07000007U	地板砖 750×1500	m2	119.1726				
177	07000009	地板砖 800×800	m2	1065.02				
178	07030009U	全瓷墙面砖 400*800	m2	102.144				
179	07230001	复合木地板	m2	48.9315				
180	09000015	锯成材	m3	0.0976				
181	09010005	纸面石膏板 1200×3000×9.5	m2	3013.0797				
182	09050013	方形铝扣板 300×300	m2	22.197				
183	09110001U	抗倍特板	m2	38.90				
184	09110003	硅钙板 600×600	m2	567.126				
185	09370007U	50*100 铝方通	m2	458.073				

66beaf50-d10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

186	10010005	轻钢龙骨不上人型(平面)600×600	m2	430.311				
187	10010007	轻钢龙骨不上人型(平面)600×600 以上	m2	458.073				
188	10010021	竖向龙骨 QC75	m	4725.8907				
189	10010023	横向龙骨 QC75	m	1152.7425				
190	10010027	通贯龙骨	m	1729.1138				
191	10030013	铝合金龙骨(平面)600×600	m2	567.126				
192	10130001	支撑卡	个	4115.9273				
193	10170001	专用龙骨及配件	m2	22.197				
194	11010017	成品木门框	m	41.82				
195	11010019	单扇套装平开实木门	樘	9.00				
196	11010021	双扇套装平开实木门	樘	4.00				
197	11010023	双扇套装子母对开实木门	樘	1.00				
198	11210005	铝合金纱窗扇	m2	31.20				
199	12030017	收边条	m	28.6109				
200	12090011	泡沫塑料板踢脚线 3000×100×5	m2	43.4662				
201	13010031	酚醛调和漆	kg	0.06				
202	13010065	成品腻子	kg	6376.8659				
203	13030049	聚氨酯甲乙料	kg	121.7885				
204	13030053	乳胶漆	kg	1968.3581				
205	13050005	防锈漆 C53-1	kg	0.02				
206	13050029	沥青绝缘漆	kg	0.02				
207	13330007	TS-C 复合防水卷材	m2	1.9392				
208	13350009	防水密封胶	支	5.19				
209	13350045	聚四氟乙烯生料带 宽 20	m	30.364				
210	13410007	嵌缝石膏	kg	1378.4996				
211	13410015	水泥基自流平砂浆	m3	1.3328				
212	14010001	防腐油	kg	2.7511				
213	14030001	柴油	t	0.0019				
214	14030017	汽油 92#~95#	kg	61.7026				
215	14070011	机油	kg	0.026				
216	14090001	电力复合脂	kg	0.82				
217	14210001	环氧树脂	kg	2.775				
218	14330005	二甲苯	kg	4.4849				

66bcaf56-c10d-4447-98b7-97d42b3dc0b2

219	14330025	硬酯酸(一级)	kg	0.01				
220	14330041	丙酮	kg	1.8286				
221	14350025	隔离剂	kg	1.573				
222	14350045	漂白粉(综合)	kg	0.0597				
223	14350053	洗涤剂	kg	0.0192				
224	14390001	氧气	m3	0.2308				
225	14390005	乙炔气	kg	0.0852				
226	14390007	氮气	m3	8.0682				
227	14390035	氩气	m3	6.6045				
228	14410009	XY 401 胶	kg	5.0754				
229	14410013	白乳胶	kg	554.448				
230	14410017	玻璃胶 310g	支	0.5395				
231	14410019	大理石胶	kg	1.9558				
232	14410033	密封胶	kg	4.6529				
233	14410055	干粉型胶粘剂	kg	409.5488				
234	14410057	胶合剂	kg	4.9208				
235	14410068	塑料粘结剂	kg	20.4912				
236	14410075	万能胶	kg	1.528				
237	14410097	粘接剂	kg	1.2315				
238	14410121	界面剂	kg	66.3163				
239	14430013	双面胶带	m	14.5094				
240	14430023	塑料粘胶带 20mm×50m	卷	0.6879				
241	14430027	自粘性橡胶带 20mm×5m	卷	0.30				
242	15130057	泡沫防潮纸板	m2	50.754				
243	16010001U	造型洞洞板	m2	9.66				
244	16030001	岩棉吸音板	m2	995.3139				
245	17010023	焊接钢管 DN20	m	0.3448				
246	17010083	方钢管 25×25×2.5	m	5.5841				
247	17050003	不锈钢管 φ32×1.5	m	105.3205				
248	17050005	不锈钢管 φ60×2	m	19.61				
249	17070029	无缝钢管 D22×2	m	0.006				
250	17190009	输水软管 φ25	m	0.012				
251	17250019	塑料软管	kg	0.36				
252	17250099	塑料胀管 φ6~8	个	61.60				
253	17270035	橡胶软管 DN20	m	0.1528				
254	18090073	塑料管入盒接头及锁母 25	套	626.5701				

60beaf5c-01dd-4447-98b7-57d42b3dc0b2

255	18090075	塑料管入盒接头及锁母 32	套	133.6966				
256	18150009	黑玛钢活接头 DN32	个	2.02				
257	18150213	可挠金属套管接头 KS-15	个	48.7872				
258	18150305	排水接头 DN50	个	1.05				
259	18150335	塑料管接头 25	个	1044.2835				
260	18150337	塑料管接头 32	个	222.8276				
261	18250185	接地卡子(综合)	个	95.7158				
262	18250369	黑玛钢六角内接头 DN32	个	1.616				
263	18250421	塑料管卡 DN150	套	15.00				
264	18250423	塑料管卡 DN20	套	23.552				
265	18250431	塑料管卡 DN32	套	109.44				
266	18250439	塑料管卡 DN75	套	3.096				
267	18250443	塑料管卡 DN100	套	3.888				
268	19000009	螺纹阀门 DN15	个	0.012				
269	19000011	螺纹阀门 DN20	个	0.1043				
270	20310006	不锈钢法兰垫片	只	10.6764				
271	21150001	大便器胶皮碗(配喉箍)	套	9.45				
272	22450003	高压风管 Φ 25-6P-20m	m	0.0527				
273	24110005	弹簧压力表 Y-100 0~1.6MPa	块	0.0594				
274	24590013	压力表弯管 DN15	个	0.0594				
275	27170021	电气绝缘胶带 18mm×10m×0.13mm	卷	42.6424				
276	28010037	镀锡裸铜绞线 6mm2	m	0.50				
277	28010039	镀锡裸铜绞线 10mm2	m	0.50				
278	28030023	铜芯塑料绝缘电线 BV-2.5mm2	m	147.779				
279	28030025	铜芯塑料绝缘电线 BV-4mm2	m	5.49				
280	28030041	铜芯塑料绝缘电线 BV-105℃-2.5mm2	m	115.1386				
281	28030053	铜芯塑料绝缘软电线 BVR-4mm2	m	11.5289				
282	28030067	铜芯橡皮花线 BXH2×23/0.15mm2	m	215.816				
283	29060073	镀锌电缆卡子 3×100	套	2.14				

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

284	29060195	可挠金属套管护口 BP-15	个	45.738				
285	29090009	铜接线端子 DT-6mm2	个	2.03				
286	29090011	铜接线端子 DT-10mm2	个	2.03				
287	29090037	铜接线端子 20A	个	331.905				
288	29090099	塑料接线柱双线	个	8.24				
289	29210055	通贯龙骨连接件	个	685.9879				
290	29250045	电缆吊挂 3×100	套	0.621				
291	29270003	不锈钢 U 形卡	个	82.646				
292	33010025	钢支撑	kg	9.54				
293	34090017	锯末	m3	6.3833				
294	34090035	棉丝	kg	0.1921				
295	34090061	塑料圆台	块	13.65				
296	34090065	塑料圆台 275~350mm	块	13.65				
297	34090069	塑料圆台 (63~138)×22	块	260.40				
298	34110003	水	m3	35.3913				
299	34110003	水	m3	5.0729				
300	34110009	电	kW·h	62.3543				
301	34110009	电	kW·h	274.981				
302	34130005	标志牌(塑料扁形)	个	0.60				
303	35010005	复合木模板	m2	18.9255				
304	35030025	木支撑	m3	0.0155				
305	80010015	水泥砂浆 M10.0(干拌)	m3	0.2904				
306	80010045	预拌砌筑砂浆(干拌) DM M7.5(干拌)	m3	0.615				
307	80010057	干硬性水泥砂浆 1:3(干拌)	m3	50.9972				
308	80010072	预拌水泥砂浆(干拌)	m3	0.0012				
309	80010077	干混地面砂浆 DS M15(干拌)	m3	2.4919				
310	80010081	干混砌筑砂浆 DM M10(干拌)	m3	0.6321				
311	80010089	干混抹灰砂浆 DP M5(干拌)	m3	0.7363				
312	80050011	水泥砂浆 1:2.5(干拌)	m3	0.3714				

66bcaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

313	80050013	水泥砂浆 1:3(干拌)	m3	1.6116				
314	80050014	水泥砂浆 1:3(干拌)	m3	0.1709				
315	80210055	预拌混凝土 C30(预拌)	m3	0.6834				
316	80210079	预拌细石混凝土 C20(预拌)	m3	0.1224				
317	870613028	工业用真有效值万用表	台班	0.8803				
318	873150102	对讲机(一对)	台班	4.4015				
319	990101015	履带式推土机 75kW	台班	0.0052				
320	990106010	履带式单斗挖掘机(液压)0.6m3	台班	0.0514				
321	990106030	履带式单斗挖掘机(液压)1m3	台班	0.0634				
322	990110020	轮胎式装载机 1m3	台班	0.0914				
323	990113020	平地机 90kW	台班	0.0346				
324	990120020	钢轮内燃压路机 8t	台班	0.0056				
325	990120040	钢轮内燃压路机 15t	台班	0.0309				
326	990121040	轮胎压路机 26t	台班	0.0154				
327	990122040	钢轮振动压路机 12t	台班	0.0344				
328	990122050	钢轮振动压路机 15t	台班	0.0307				
329	990123010	电动夯实机 250N·m	台班	0.9489				
330	990129010	手持式风动凿岩机	台班	3.774				
331	990142030	沥青混凝土摊铺机 8t	台班	0.0154				
332	990149510	液压锤 HM960	台班	0.0634				
333	990304008	汽车式起重机 10t	台班	0.0262				
334	990316510	吊装机械(综合)	台班	0.068				
335	990401020	载重汽车 5t	台班	0.0462				
336	990401020	载重汽车 5t	台班	0.0412				
337	990503030	电动单筒慢速卷扬机 50kN	台班	0.0591				
338	990611010	干混砂浆罐式搅拌机	台班	0.1087				
339	990611010	干混砂浆罐式搅拌机	台班	6.1397				
340	990701010	钢筋调直机 14mm	台班	0.0226				

60beaf56-a100-4447-98b7-57d42b3dc0b2

341	990702010	钢筋切断机 40mm	台班	0.0413				
342	990703010	钢筋弯曲机 40mm	台班	0.0783				
343	990706010	木工圆锯机 500mm	台班	0.16				
344	990706010	木工圆锯机 500mm	台班	0.0323				
345	990745520	砂轮切割机 φ400	台班	0.2021				
346	990747020	管子切断机 150mm	台班	1.7575				
347	990748010	管子切断套丝机 159mm	台班	0.052				
348	990774610	石料切割机	台班	20.8198				
349	990774710	抛光机	台班	0.2775				
350	990782510	电动切割机	台班	54.629				
351	990801020	电动单级离心清水泵 100mm	台班	0.0378				
352	990813010	试压泵 3MPa	台班	0.0489				
353	990901010	交流弧焊机 21kV·A	台班	0.057				
354	990901020	交流弧焊机 32kV·A	台班	38.9869				
355	990919710	电焊机（综合）	台班	0.0503				
356	991003020	电动空气压缩机 0.6m3/min	台班	2.2033				
357	991003040	电动空气压缩机 3m3/min	台班	1.887				
358	991003050	电动空气压缩机 6m3/min	台班	0.1921				
359		办公室门牌	个	9.00				
360		保温棉	m	130.00				
361		大理石吧台	m	6.35				
362		大门牌 不锈钢氟碳烤漆	个	1.00				
363		大厅公益文化墙	m2	4.00				
364		大厅文化墙	m2	13.20				
365		单向透视膜	m2	6.24				
366		定制舞台	m2	46.14				
367		定制运动地板	m²	325.08				
368		儿童区文化墙	m2	126.61				
369		粉刷石膏找平	m2	1808.83				
370		固定弧形造型地柜	m2	9.20				
371		固定式陈列隔断柜	m2	15.46				
372		固定式内嵌展示柜	m2	25.12				
373		固定式书柜墙	m2	60.61				
374		开荒保洁	m2	1551.34				
375		垃圾清理及外运	项	1.00				

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

376		楼梯文化墙	m2	46.80				
377		美缝	m	3763.35				
378		棋牌室文化墙	m2	32.56				
379		实木造型门套，尺寸：4*2.8 米	樘	1.00				
380		树形造型包立柱 1.尺寸：树干Φ100*320cm	组	2.00				
381		树形造型包立柱 1.尺寸：树干Φ120*320cm，树冠Φ250cm	组	1.00				
382		陶粒回填	m3	2.9512				
383		文化展示地台	组	1.00				
384		文化展厅文化墙 1.第一层：15mm 高密度 PVC 板+UV 打印+封边；2.第二层：10mm 高密度 PVC 板+UV 打印+肤感膜；3.局部三层：5 亚克力雕刻字+8mm 亚克力烤漆字;具体以实际测量为准	m2	21.06				
385		文化展厅文化墙 1.第一层：15mm 高密度 PVC 板+UV 打印+封边；2.第二层：10mm 高密度 PVC 板+黑色底铁+面磁 UV 打印；3.局部三层：3mm 亚克力背喷+背磁或 5-8mm 亚克力烤漆字;具体以实际测量为准	m2	30.91				
386		文化展厅文化墙 1.第一层：15mm 高密度 PVC 板+封边+肤感膜；3.第二层：不锈钢烤漆字;具体以实际测量为准	m2	30.66				
387		洗手台下柜	m2	0.66				
388		洗漱台	m2	0.72				
389		休闲会客区文化墙	m2	30.00				

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

390		阅读区文化墙	m2	6.00				
391		运动区文化墙	m2	86.58				
392		展示地柜	m2	2.58				
393		中岛展示地柜	m2	11.52				
		人工费合计：						
		材料费合计：						
		其中:暂估材料费						
		机械费合计：						

工 程 主 材 汇 总 表

工程名称:城阳区高新便民服务中心泰祥路社区综合性文体活动中心打造工程项目

序号	编号	名称规格	单位	数量	市场价(含税)	市场价(除税)	小计	税率
1		小便斗感应器	套	2.00				
2	Z03000125U	不锈钢地漏 DN50	个	2.02				
3	Z08000025U	花岗岩条石(25cm)	m2	12.12				
4	Z17000215	铜管	m	192.10				
5	Z17000265U	PPR 管 DN20	m	16.256				
6	Z17000265U	PPR 管 DN32	m	96.52				
7	Z17000267U	PC 管 DN20	m	4461.017				
8	Z17000267U	PC 管 DN25	m	951.885				
9	Z17000295U	U-PVC 管 DN50	m	5.88				
10	Z17000295U	U-PVC 管 DN100	m	8.55				
11	Z17000295U	U-PVC 管 DN150	m	38.00				
12	Z18000183U	室内塑料给水管热熔管件 DN20	个	19.60				
13	Z18000183U	室内塑料给水管热熔管件 DN32	个	84.265				
14	Z18000191U	室内塑料排水管粘接管件 DN50	个	5.31				
15	Z18000191U	室内塑料排水管粘接管件 DN100	个	10.404				
16	Z18000191U	室内塑料排水管粘接管件 DN150	个	46.24				
17	Z19000129U	球阀 DN32	个	2.02				
18	Z21000021U	洗脸盆 含附件	个	2.02				
19	Z21000031U	成品拖布池 含附件	套	1.01				
20	Z21000053U	▲瓷蹲式大便器 含附件	个	9.09				

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

21	Z21000067U	▲挂式小便器 含附件	个	2.02				
22	Z22000061U	柔性软风管 110mm	m	62.00				
23	Z25000011U	圆球吸顶灯 直径500	套	13.13				
24	Z25000011U	平板灯 300*300	套	10.10				
25	Z25000011U	平板灯 300*600	套	4.04				
26	Z25000011U	平板灯 600*600	套	107.06				
27	Z25000011U	圆形吊灯 直径 800	套	1.01				
28	Z25000011U	LED 条形吊灯 1200*100*3	套	125.24				
29	Z25000011U	筒灯 3 寸	套	184.83				
30	Z25000011U	方向可调射灯 3 寸	套	3.03				
31	Z25000011U	环形灯Φ2500	套	2.02				
32	Z25000011U	云朵灯 Φ600	套	2.02				
33	Z25000011U	云朵灯 Φ800	套	1.01				
34	Z25000011U	云朵灯 Φ500	套	2.02				
35	Z25000011U	环形灯Φ1800	套	3.03				
36	Z25000011U	轨道射灯	套	20.20				
37	Z25000011U	LED 斗胆灯 三头	套	8.08				
38	Z25000011U	LED 艺术造型吊灯 Φ1200*100*5	套	2.02				
39	Z25000095U	LED 灯带	m	17.2306				
40	Z26000011U	单联单控开关 10A,86 系列	只	9.18				
41	Z26000011U	单联双控开关 10A,86 系列	只	6.12				
42	Z26000011U	三联单控开关 10A,86 系列	只	2.04				
43	Z26000011U	双联单控开关 10A,86 系列	只	14.28				
44	Z26000011U	四联单控开关 10A,86 系列	只	1.02				
45	Z26000025U	网络插座（单口）	个	18.18				
46	Z26000029U	五孔插座 10A,86 系列	套	142.80				
47	Z26000029U	空调插座 16A,86 系列	套	18.36				
48	Z26000029U	五孔插座（含防溅盒） 10A,86 系列	套	2.04				
49	Z28000055U	BV-2.5mm2	m	9772.4548				
50	Z28000055U	BV-4mm2	m	61.182				

6d1be45c0004447498b75d42b3dc0b2

51	Z28000055U	BV-6mm2	m	772.167				
52	Z28000055U	BV-10mm2	m	2168.639				
53	Z28000079U	电缆 ZR-YJV 4×50+1×25 mm2	m	10.10				
54	Z28000109U	六类网线	m	950.724				
55	Z29000075U	普利卡管 DN20	m	307.824				
56	Z34000025	水	m3	0.6282				
57	Z50000003U	风扇	台	14.00				
58	Z80000025	中粒式沥青混凝土	m3	1.9392				
		合计：						

主要材料价格表

工程名称:城阳区高新便民服务中心泰祥路社区综合性文体活动中心打造工程项目

序号	材料编码	名称规格	单位	数量	单价（含税）	单价（除税）	小计	税率
1		小便斗感应器	套	2.00				
2	Z03000125U	不锈钢地漏 DN50	个	2.02				
3	Z08000025U	花岗岩条石(25cm)	m2	12.12				
4	Z17000215	铜管	m	192.10				
5	Z17000265U	PPR 管 DN20	m	16.256				
6	Z17000265U	PPR 管 DN32	m	96.52				
7	Z17000267U	PC 管 DN20	m	4461.017				
8	Z17000267U	PC 管 DN25	m	951.885				
9	Z17000295U	U-PVC 管 DN50	m	5.88				
10	Z17000295U	U-PVC 管 DN100	m	8.55				
11	Z17000295U	U-PVC 管 DN150	m	38.00				
12	Z18000183U	室内塑料给水管热熔管件 DN20	个	19.60				
13	Z18000183U	室内塑料给水管热熔管件 DN32	个	84.265				
14	Z18000191U	室内塑料排水管粘接管件 DN50	个	5.31				
15	Z18000191U	室内塑料排水管粘接管件 DN100	个	10.404				
16	Z18000191U	室内塑料排水管粘接管件 DN150	个	46.24				
17	Z19000129U	球阀 DN32	个	2.02				
18	Z21000021U	洗脸盆 含附件	个	2.02				
19	Z21000031U	成品拖布池 含附件	套	1.01				

20	Z21000053U	▲瓷蹲式大便器 含附件	个	9.09				
21	Z21000067U	▲挂式小便器 含附件	个	2.02				
22	Z22000061U	柔性软风管 110mm	m	62.00				
23	Z25000011U	圆球吸顶灯 直径 500	套	13.13				
24	Z25000011U	平板灯 300*300	套	10.10				
25	Z25000011U	平板灯 300*600	套	4.04				
26	Z25000011U	平板灯 600*600	套	107.06				
27	Z25000011U	圆形吊灯 直径 800	套	1.01				
28	Z25000011U	LED 条形吊灯 1200*100*3	套	125.24				
29	Z25000011U	筒灯 3 寸	套	184.83				
30	Z25000011U	方向可调射灯 3 寸	套	3.03				
31	Z25000011U	环形灯Φ2500	套	2.02				
32	Z25000011U	云朵灯 Φ600	套	2.02				
33	Z25000011U	云朵灯 Φ800	套	1.01				
34	Z25000011U	云朵灯 Φ500	套	2.02				
35	Z25000011U	环形灯Φ1800	套	3.03				
36	Z25000011U	轨道射灯	套	20.20				
37	Z25000011U	LED 斗胆灯 三头	套	8.08				
38	Z25000011U	LED 艺术造型吊灯 Φ1200*100*5	套	2.02				
39	Z25000095U	LED 灯带	m	17.2306				
40	Z26000011U	单联单控开关 10A,86 系列	只	9.18				
41	Z26000011U	单联双控开关 10A,86 系列	只	6.12				
42	Z26000011U	三联单控开关 10A,86 系列	只	2.04				
43	Z26000011U	双联单控开关 10A,86 系列	只	14.28				
44	Z26000011U	四联单控开关 10A,86 系列	只	1.02				
45	Z26000025U	网络插座（单口）	个	18.18				
46	Z26000029U	五孔插座 10A,86 系列	套	142.80				
47	Z26000029U	空调插座 16A,86 系列	套	18.36				

66beaf5e-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

48	Z26000029U	五孔插座（含防溅盒） 10A,86 系列	套	2.04				
49	Z28000055U	BV-2.5mm2	m	9772.4548				
50	Z28000055U	BV-4mm2	m	61.182				
51	Z28000055U	BV-6mm2	m	772.167				
52	Z28000055U	BV-10mm2	m	2168.639				
53	Z28000079U	电缆 ZR-YJV 4×50+1×25 mm2	m	10.10				
54	Z28000109U	六类网线	m	950.724				
55	Z29000075U	普利卡管 DN20	m	307.824				
56	Z34000025	水	m3	0.6282				
57	Z50000003U	风扇	台	14.00				
58	Z80000025	中粒式沥青混凝土	m3	1.9392				
59		弱电箱（含内部设备）	套	1.00				
60		强电箱（含内部设备）	套	1.00				
		合计：						

66beaf3c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

工 程 设 备 汇 总 表

工程名称:城阳区高新便民服务中心泰祥路社区综合性文体活动中心打造工程项目

序号	编号	名称规格	单位	数量	市场价（含税）	市场价（除税）	小计	税率
1		弱电箱（含内部设备）	套	1.00				
2		强电箱（含内部设备）	套	1.00				
		合计：						

综合费用汇总表

工程名称:城阳区高新便民服务中心泰祥路社区综合性文体活动中心打造工程项目

序号	材料编码	材料名称规格	单位	数量	单价（含税）	单价（除税）	小计（除税）	税率
1		办公室门牌 不取安措、其他项目、税金	个	9.00				
2		保温棉 不取安措、其他项目、税金	m	130.00				
3		大理石吧台 不取安措、其他项目、税金	m	6.35				
4		大门牌 不锈钢氟碳烤漆 不取安措、其	个	1.00				

		他项目、税金						
5		大厅公益文化墙 不取安措、其他项目、税金	m2	4.00				
6		大厅文化墙 不取安措、其他项目、税金	m2	13.20				
7		单向透视膜 不取安措、其他项目、税金	m2	6.24				
8		定制舞台 不取安措、其他项目、税金	m2	46.14				
9		定制运动地板 不取安措、其他项目、税金	㎡	325.08				
10		儿童区文化墙 不取安措、其他项目、税金	m2	126.61				
11		粉刷石膏找平 不取安措、其他项目、税金	m2	1808.83				
12		固定弧形造型地柜 不取安措、其他项目、税金	m2	9.20				
13		固定式陈列隔断柜 不取安措、其他项目、税金	m2	15.46				
14		固定式内嵌展示柜 不取安措、其他项目、税金	m2	25.12				
15		固定式书柜墙 不取安措、其他项目、税金	m2	60.61				
16		开荒保洁 不取安措、其他项目、税金	m2	1551.34				
17		垃圾清理及外运 不取安措、其他项目、税金	项	1.00				
18		楼梯文化墙 不取安措、其他项目、税金	m2	46.80				
19		美缝 不取安措、其他项目、税金	m	3763.35				
20		棋牌室文化墙 不取安措、其他项目、税金	m2	32.56				

66bea85c-d10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

21		实木造型门套，尺寸:4*2.8 米 不取安措、其他项目、税金	樘	1.00				
22		树形造型包立柱 1.尺寸：树干Φ100*320cm 不取安措、其他项目、税金	组	2.00				
23		树形造型包立柱 1.尺寸：树干Φ120*320cm，树冠Φ250cm 不取安措、其他项目、税金	组	1.00				
24		陶粒回填 不取安措、其他项目、税金	m3	2.9512				
25		文化展示地台 不取安措、其他项目、税金	组	1.00				
26		文化展厅文化墙 1.第一层:15mm 高密度 PVC 板+UV 打印+封边；2.第二层：10mm 高密度 PVC 板+UV 打印+肤感膜；3.局部三层：5 亚克力雕刻字+8mm 亚克力烤漆字；具体以实际测量为准 不取安措、其他项目、税金	m2	21.06				
27		文化展厅文化墙 1.第一层:15mm 高密度 PVC 板+UV 打印+封边；2.第二层：10mm 高密度 PVC 板+黑色底铁+面磁 UV 打印；3.局部三层：3mm 亚克力背喷+背磁或 5-8mm 亚克力烤漆字；具体以实际测量为准 不取安措、其他项目、税金	m2	30.91				

66beaf5c-210d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

28		文化展厅文化墙 1.第一层:15mm 高密度 PVC 板+封边+肤感膜; 3.第二层: 不锈钢烤漆字; 具体以实际测量为准 不取安措、其他项目、税金	m2	30.66				
29		洗手台下柜 不取安措、其他项目、税金	m2	0.66				
30		洗漱台 不取安措、其他项目、税金	m2	0.72				
31		休闲会客区文化墙 不取安措、其他项目、税金	m2	30.00				
32		阅读区文化墙 不取安措、其他项目、税金	m2	6.00				
33		运动区文化墙 不取安措、其他项目、税金	m2	86.58				
34		展示地柜 不取安措、其他项目、税金	m2	2.58				
35		中岛展示地柜 不取安措、其他项目、税金	m2	11.52				

1.4 以下带“▲”的产品为政府强制采购产品：

▲1. 水嘴；▲2. 大便器；▲3. 小便器；

★1.5 最终报价要求：成交供应商须在成交后 2 个工作日内将最终报价的工程量清单加盖单位公章并提交至采购人及代理机构。

2. 技术标准和施工要求

2.1 本工程应按国家、建设部、工程施工技术（验收）规程、规范标准施工。

2.2 严格按照施工图纸、工程量清单及有关技术要求、文件、资料进行施工。

★2.3 本项目施工时应严格执行财政部、住房和城乡建设部、工业和信息化部发布的《关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》（财库[2022]35 号）及制定的《绿色建筑和绿色建材政府采购需求标准》。成交供应商须按《需求标准》及《关于扩大我市政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》要求施工，并采购或使用符合要求的绿色建材；施工阶段，要强化施工现场监管，

66bea65c-010d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

确保施工单位落实绿色建筑要求，使用符合《需求标准》的绿色建材。

3. 商务要求

3.1 计划工期：30 日历天（含施工手续办理时间），开工日期以采购人开工通知为准。

3.2 建设地点：采购人指定地点。

3.3 付款方式：项目完工且验收合格，审计部门审计确认后，根据财政资金到位情况拨付至审定值的 97%，剩余 3%为质量保修金，质保期结束后无质量问题一次性付清；以上付款比例均根据财政资金到位情况支付，最终以合同约定为准。

★3.4 质量要求：合格。

★3.5 工程质保期：

本工程整体质保期 2 年，防水工程 5 年。

其他按国家《建设工程质量管理条例》规定执行。若发现质量问题两次通知成交供应商不到位返修，采购人有权另请施工企业维修并由成交供应商支付相关费用。

3.6 合同结算方式

本工程采用下列第 （2） 种方式。

（1）总价合同；

（2）单价合同。

4. 磋商要求

磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

注：上述要求以及标注中：

带“★”条款为实质性条款，供应商必须按照磋商文件的要求做出实质性响应。

带“▲”标注的产品为政府强制采购节能产品，开启时须提供市场监管总局确定的节能产品认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则作响应无效处理。

06beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

第五章　评审办法

1.相关要求

1.1 技术汇总得分的计算方法：评标委员会成员技术评分的算术平均值。

1.2 执行国家统一定价标准和采用固定价格采购的项目，其价格不列为评审因素。

1.3 依据《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）文件规定，残疾人福利性单位参加磋商报价的须提供本单位的服务及《残疾人福利性单位声明函》并对声明函的真实性负责；残疾人福利性单位参加磋商报价的视同小型、微型企业，按照本磋商文件小型、微型企业的相关价格扣除标准执行。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

1.3.1 享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（1）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

（2）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（3）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（4）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（5）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

1.3.2 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

1.3.3 符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。

1.3.4 成交供应商为残疾人福利性单位的，采购代理机构应当随成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

1.3.5 供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《中华人民

60beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

共和国政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

1.4 面向中小企业预留情况详见投标人须知前附表。

1.4.1 依据财政部、工业和信息化部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）规定，中型、小型和微型企业参加政府采购活动的须提供《中小企业声明函》（格式见附件），否则不得享受相关中小企业扶持政策；

1.4.2 企业划型标准按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）规定执行。

1.4.3 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）规定的中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

1.5 评分得分非整数的保留小数点后两位（小数点后第三位数四舍五入）。

1.6 监狱企业参与政府采购活动，均视同小型、微型企业，享受国家优惠政策，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局或新疆生产建设兵团出具的属于监狱企业的证明原件的扫描件，且对上述材料的真实性负责，否则不给予价格扣除。

2. 评分标准

评分项目		分数	评分标准
商务部分	磋商报价	30	评标基准价 C=所有有效标书响应报价(或最终价格)中的最低响应报价。 报价得分=评标基准价÷（响应报价或者最终价格）×满分。

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

	企业业绩	4	供应商提供自2023年1月1日至递交响应文件截止时间已完成的同类工程项目，每提供一个得1分，满分4分。须同时提供同一项目中标（成交）通知书、合同、验收报告电子文档，否则不得分。。 同类项目完成时间以验收报告签订时间为准。验收报告未体现签订时间的，不予认可。
	节能、环保产品加分	5	产品具有市场监管总局确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品或环境标志产品认证证书。 加分计算方法是： 1、在价格评审项中，对节能、环保产品分别给予价格评审总分值5%的加分，加分公式如下：加分=价格评审总分值×5%×节能、环保产品（政府强制采购节能产品除外）价格在投标报价中所占比例； 2、在技术评审项中，对节能、环保产品分别给予技术评审总分值5%的加分，加分公式如下：加分=技术评审总分值×5%×节能、环保产品（政府强制采购节能产品除外）价格在投标报价中所占比例。 开启时，须提供“政府优先采购节能产品报价明细表”（格式自拟，须列出所有节能产品名称、型号、单价及合计）、“政府优先采购环境标志产品报价明细表”（格式自拟，须列出所有环保产品名称、型号、单价及合计）以及市场监管总局确定的节能产品、环境标志产品认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品或环境标志产品认证证书复印件加盖供应商公章，否则不得分。
技术部分	质量目标	8	1.供应商质量管理体系和保证措施详尽、完善、清晰明确的得4分；有质量管理体系、保证措施但缺乏一定可行性的得2分；有质量管理体系、保证措施，但措施不完善且不具备可行性的得1分；未提供的本项不得分。 2.施工质量控制合理、具备可操作性的，得4分；施工

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42f3dc0b2

			质量控制不完善、缺乏可行性的得 2 分；施工质量控制不合理无可行的得 1 分；未提供的本项不得分。
	安全文明施工	10	1. 有保证现场安全生产且措施完善，具备实施性得 5 分；现场安全保证措施不完善但具备一定可行性的得 3 分；现场安全保证措施不完善且不具备可行性的得 1 分；未提供的本项不得分。 2. 有保证现场文明施工且措施完善，具备实施性得 5 分；保证现场文明施工但措施不完善但具备一定可行性的得 3 分；保证现场文明施工措施不完善且不具备可行性的得 1 分；未提供的本项不得分。
	施工方案	28	1. 施工方案详尽、完善、清晰明确得 4 分；施工方案有缺漏，但具备可行性的，得 2 分；施工方案不完整、缺乏可行性的得 1 分；未提供的本项不得分。 2. 工序衔接详尽、完善、清晰明确得 4 分；工序衔接不完善但具备可行性的得 2 分；工序衔接不完善、缺乏可行性的得 1 分；未提供的本项不得分。 3. 进度控制点设置详尽、完善、清晰明确得 4 分；有进度控制点设置但不详细得 2 分；进度控制点设置合理、缺乏可行性的得 1 分；未提供的本项不得分。 4. 平面布置合理、完善、清晰明确得 4 分；平面布置不完善但具备可行性的得 2 分；平面布局不完善、缺乏操作性的得 1 分，未提供的本项不得分。 5. 机械设备满足工程需要，完善、科学合理得 4 分；机械设备不完善但具备可行性的得 2 分；机械设备不完善、缺乏可行性的得 1 分；未提供的本项不得分。 6. 质量安全保证体系详尽、完善、清晰明确得 4 分；有质量安全保证体系但不详尽得 2 分；质量安全保证体系不完善缺乏可行性的得 1 分；未提供的本项不得分。 7. 关键施工技术及工程实施的重难点和解决方案详尽、

66beaf5c-a10d-4447-9b57-57d42b3dc0b2

			完善、清晰明确得 4 分；有关键施工技术及工程实施的重难点和解决方案但不详尽得 2 分；有关键施工技术及工程实施的重难点和解决方案但不详尽、缺乏可行性的得 1 分；未提供的本项不得分。
	施工主要材料	5	磋商小组根据供应商提供的施工主要材料进行综合评审： （1）供应商拟投入本项目所用的施工主要材料完全符合施工要求、符合安全和节能、绿色环保要求，质量可靠并附有检测报告或合格证或产品认证等相关证明材料的得 5 分； （2）供应商拟投入本项目所用的施工主要材料符合施工要求、符合安全和节能、绿色环保要求，质量较可靠并附有大部分相关证明材料的得 3 分； （3）供应商拟投入本项目所用的施工主要材料基本符合施工要求、符合安全和节能、绿色环保要求，质量一般或无相关证明材料的得 1 分； （5）未提供主要材料描述的不得分。
	应急预案	10	1. 有明确的应急组织体系和人员岗位职责且合理可行得 5 分；应急组织体系和人员岗位职责分工不够明确的得 3 分应急组织体系和人员岗位职责混乱，无可行性的，得 1 分；未提供的本项不得分。 2. 有明确的预警与响应措施、应急程序及应急保障措施且具体有效得 5 分；预警与响应措施、应急程序及应急保障措施设置合理，具备可行性的得 3 分；预警与响应措施、应急程序及应急保障措施设置不合理缺乏可行性的，得 1 分；未提供的本项不得分。

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

3. 政策加分以及计算方法

3.1 说明：

3.1.1 供应商所提供的材料或者填写的内容必须真实、可靠，如有虚假或隐瞒，一经查实将导致投标被拒绝，并按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款“提

供虚假材料谋取中标、成交的”进行处罚，给采购人造成损失的应承担赔偿责任。

3.2 小微企业价格扣除优惠标准详见投标人须知前附表。

3.3 按照财政部等四部委联合印发的《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》〔2019〕9 号、财政部发展改革委印发的《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》财库〔2019〕19 号、财政部生态环境部印发的《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》财库〔2019〕18 号的规定，属于节能、环境标志优先采购产品的，享受政府采购优先政策：

3.3.1 评审时，对节能、环境标志产品分别给予一定幅度的加分或价格折扣（详见评分标准）。

3.3.2 投标人必须提供经市场监管总局公布的认证机构出具的有效期内的节能产品、环境标志产品认证证书原件的电子文档。

66beaf5c-a10d-4447-9817-57d42a3dc0b2

第六章　供应商须知

1. 采购依据以及原则

1.1《中华人民共和国政府采购法》；

1.2《中华人民共和国民法典》；

1.3《中华人民共和国政府采购法实施条例》；

1.4《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》；

1.5《政府采购质疑和投诉办法》；

1.6《山东省政府采购管理办法》；

1.7 其他有关法律、行政法规以及省市规范性文件规定。

2. 合格的供应商

2.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；

2.2 符合本磋商文件规定的资格要求，且按照要求提供相关证明材料；

2.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

2.4 供应商须知前附表规定接受联合体报价的，应符合以下规定：

2.4.1 联合体各方应按照磋商文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

2.4.2 联合体各方均应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；

2.4.3 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

2.4.4 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

2.4.5 联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就合同约定的事项对采购人承担连带责任。

2.4.6 鼓励大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体报价，但联合体各方均应符合上述规定。

2.5 除采购人拟采购进口产品通过财政部门审核外，供应商不得提供直接进口或者

委托进口产品（包括已进入中国境内的进口产品）。

2.6 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

2.7 供应商提供的证明材料内容必须真实可靠。

符合上述条件的供应商即为合格供应商，具有参与竞争性磋商的资格。

3. 保密

参与竞争性磋商活动的当事人应对磋商文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

4. 语言文字、计量单位、时间单位、报价有效期以及参与采购活动费用

4.1 语言文字

除专用术语外，与竞争性磋商活动有关的语言均使用简体中文。必要时专用术语应附有中文注释。如供应商提交的支持文件和印刷的文献使用另一种语言，应附有相应内容的中文翻译本，在解释响应文件时以中文翻译本为准。

4.2 计量单位

除磋商文件另有规定外，计量均应采用中华人民共和国法定计量单位；所有报价一律使用人民币，货币单位为“元”。

4.3 时间单位

除磋商文件中另有规定外，磋商文件所使用的时间单位“天”、“日”均指日历天，时、分均为北京时间。

4.4 报价有效期

4.4.1 在供应商须知前附表规定的报价有效期内，响应文件以及其补充、承诺等部分均保持有效。

4.4.2 在磋商文件规定的响应文件有效期满之前，如果出现特殊情况，采购人或者采购代理机构可在报价有效期内要求供应商延长有效期，要求与答复均以书面通知为准并作为磋商文件和响应文件的组成部分；供应商可以拒绝上述要求，拒绝延长响应文件有效期的，其响应失效；同意上述要求的，既不能要求也不允许其修改响应文件。

4.5 参与采购活动费用

供应商应自行承担其准备和参加采购活动发生的所有费用。

5. 踏勘现场

5.1 供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人必须按照规定时间、地点组织供应商踏勘项目现场，以便供应商获取有关编制响应文件和签署合同所涉及现场的资料。供应商承担踏勘现场所发生的自身费用。

5.2 采购人向供应商提供的有关现场的资料和数据，是采购人现有的能使供应商利用的资料，采购人对供应商由此而做出的推论、理解和结论不负责任。

5.3 供应商经过采购人允许，可以进入项目现场踏勘，但不得因此使采购人承担有关责任和蒙受损失。除采购人原因外，供应商应对踏勘现场而造成的死亡、人身伤害、财产损失、损害以及其他任何损失、损害和引起的费用和开支承担责任。

6. 询问及答复

6.1 供应商对竞争性磋商活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问；采购人或采购代理机构应当在 3 个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

6.2 询问在青岛市公共资源交易网本项目的公告页面在线提交。

6.3 询问及答复的内容在青岛市公共资源交易网本项目的公告页面查看。

7. 偏离

采购人允许响应文件偏离磋商文件某些非实质性要求的，偏离应当符合磋商文件规定的偏离范围和幅度。

8. 履约担保

8.1 在签订合同前，成交供应商应按照有关规定或者事先经过采购人书面认可的履约担保要求向采购人提交履约担保。除另有规定外，履约担保金额不超过成交合同金额的 10%。采购人根据项目特点、供应商诚信等情况可免收履约保证金或降低收取比例。

8.2 成交供应商未按照要求提交履约担保的，视为放弃成交资格，成交供应商应当对采购人造成的损失给予赔偿。

9. 采购代理服务费

见供应商须知前附表。

10. 磋商文件

10.1 磋商文件的组成

10.1.1 磋商文件是用以阐明所需货物以及服务、磋商程序和合同格式的规范性文件。磋商文件主要由以下部分组成：

（1）磋商公告；

（2）供应商须知前附表；

（3）供应商应当提交的资格证明文件；

（4）采购需求；

（5）评审办法；

（6）供应商须知；

（7）开启响应文件、磋商、成交；

（8）纪律要求；

（9）签订合同、合同主要条款；

（10）响应文件格式；

（11）供应商须知前附表规定的其他材料。

10.1.2 根据本章第 10.2 款对磋商文件所作的澄清和修改，构成磋商文件的组成部分。

10.1.3 除非有特殊要求，磋商文件不单独提供项目所在地的自然环境、气候条件、公用设施等情况，供应商被视为熟悉上述与履行合同有关的一切情况。

10.2 磋商文件的澄清和修改

磋商文件的澄清和修改及确认，详见供应商须知前附表。

磋商文件的澄清或者修改在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的公告为准。

11. 响应文件的组成

11.1 供应商应按照磋商文件的要求以及格式编制响应文件，并保证其真实性、准确性以及完整性，并按照磋商文件要求提交全部资料并做出实质性响应。

11.2 响应文件由资格审查文件、商务文件和技术文件组成：

11.3 资格审查部分

6bcef5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

11.3.1 营业执照或登记证书等（第三章序号 1 要求的内容）；

11.3.2 资质证书、安全生产许可证、项目经理相关证件、项目经理未担任其他在施建设工程项目的项目经理承诺及本单位近期的社保证明；

11.3.3 在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录、具有良好商业信誉和健全财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金良好记录的声明函；

11.3.4 政府采购诚信承诺书；

11.3.5 中小企业声明函；

11.3.6 磋商文件要求的其他必须提交的资格证明材料。

11.4 商务文件

11.4.1 投标函；

11.4.2 报价一览表；

11.4.3 投标函附录；

11.4.4 营业执照、资质证书等资格证明材料；

11.4.5 已标价工程量清单，包括投标报价说明、投标总价、造价汇总表、分部分项工程量清单计价表、措施项目清单计价表、其他项目清单计价表、零星工作项目计价表、分部分项工程量清单综合单价分析表、措施项目费分析表、材料价格表等及投标报价需要的其他材料；

11.4.6 报价需说明的其他文件、材料；

11.4.7 法定代表人身份证明、法定代表人授权委托书；

11.4.8 在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录、具有良好商业信誉和健全财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金良好记录的声明函；

11.4.9 政府采购诚信承诺书；

11.4.10 未在其他在建项目中任职承诺书；

11.4.11 项目经理相关证件；

11.4.12 在建和已完工程项目情况；

11.4.13 供应商的企业业绩情况表；

11.4.14 本项目材料和工程设备选型偏离表；

11.4.15 主要材料明细表；

11.4.16 联合投标协议书（若有）；

11.4.17 联合体投标授权书（若有）；

66b5ad5c-910d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

11.4.18 中小企业声明函；

11.4.19 残疾人福利性单位声明函（若有）；

11.4.20 商务响应表；

11.4.21 磋商文件其他规定或者供应商认为应介绍或者提交的资料、文件和说明。

11.5 技术文件

11.5.1 质量目标；

11.5.2 安全文明施工；

11.5.3 施工方案；

11.5.4 施工主要材料；

11.5.5 应急预案；

11.5.6 供应商认为应介绍或者提交的资料和文件。

12. 响应报价

12.1 报价依据

12.1.1 现行《建设工程工程量清单计价规范》、现行《山东省市政工程工程量清单计价办法》、现行青岛市价目表、现行《青岛市工程结算资料汇编》。

12.1.2 青岛市建设行政主管部门近期颁发执行的税金文件及工程造价部门近期发布的有关规定。

12.1.3 供应商应按照采购人提供的磋商文件、设计方案、技术资料等，根据施工现场实际情况，结合供应商自身技术、管理水平、经营状况、机械配备，按照企业定额和市场价格信息及有关规定进行报价。

12.2 投标报价说明

12.2.1 供应商应按照采购人提供的设计方案、技术资料以及招标要求进行报价，并对所报综合单价、合价和总价负责。

12.2.2 投标所报的综合单价应为完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费和利润等各项费用，并要考虑风险因素。如果报价中未列出，采购人将认为供应商不收取这方面费用，或在其他费用项目上已综合计算。

12.2.3 原则上第二次响应总报价为最终报价，且第二次报价不能高于第一次报价，否则评审委员会有权否决其投标。

12.2.4 供应商应仔细分析、理解本磋商文件，结合招标设计方案、技术规范、验收标

66bcaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

准、市场现状和市场价格波动等因素确定报价，并且不得违反有关法律法规的规定。

12.2.5 磋商文件工程量清单中所提供的工作内容及工程量，供应商未经采购人书面同意不得擅自更改，否则，采购人有权拒绝其响应文件。

12.2.6 磋商文件中所列的工程量只作为此次投标的参考，不作为最终结算与支付的依据。最终结算与支付以经采购人及监理单位（若有）共同认可的实际完成的工程量与中标综合单价的乘积为最终依据。

12.2.7 工程量清单中的每一个细目，都须填入单价及合价。清单中未填入合价的细目，则视为供应商免费为采购人提供的服务，不能得到结算与支付。

12.2.8 供应商应在对报价的各项因素进行了充分了解和考虑后报价，并对此报价负责。在合同履行过程中，供应商不得以任何理由对所报综合单价进行调整。

12.2.9 供应商所报措施项目费包括：

12.2.9.1 环境保护措施费（如防治大气污染、水污染、施工噪声污染等）；

12.2.9.2 安全措施及文明施工措施费；

12.2.9.3 因夜间施工而发生的费用；

12.2.9.4 冬雨季施工费；

12.2.9.5 对现有建筑物采取保护及加固措施而增加的费用；

12.2.9.6 因其他单位影响而发生的施工配合费及施工降效；

12.2.9.7 大型机械设备进出场及安拆费用；

12.2.9.8 临时设施费用；

12.2.9.9 脚手架费用；

12.2.9.10 二次搬运费；

12.2.9.11 其他措施费。

12.2.10 总包服务费：本工程不计取总包服务费。

12.2.11 本工程其他投标报价格式及内容参考《青岛市工程结算资料汇编》（现行）、《青岛市建设工程工程量清单计价实施细则（试行）》等相关规定。

12.2.12 供应商不得以任何方式或者方法提供投标以外的任何附赠条款。

13. 响应文件编制要求

13.1 响应文件应按所投标段分别进行编制。

13.2 响应文件签章：见供应商须知前附表。

13.3 供应商可对现场及其周边环境进行考察，以获取有关编制响应文件和签署实施合同所需的各项资料，供应商应承担现场考察的费用、责任和风险。

13.4 供应商编制响应文件时，应当如实在技术响应表和商务响应表中填写响应情况。

13.5 响应文件份数及要求：见供应商须知前附表。

13.6 响应文件递交及解密操作要求：见供应商须知前附表。

14. 响应文件的加密、上传

见供应商须知前附表。

15. 响应文件的递交

15.1 供应商应在递交响应文件截止时间前递交响应文件。

15.2 供应商递交响应文件的要求：供应商完成电子响应文件制作后，通过【青岛市公共资源投标文件制作工具】上传响应文件，系统即时向供应商发出上传回执通知。上传时间以上传回执通知载明的传输完成时间为准；逾期上传的响应文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

15.3 除供应商须知前附表另有规定外，不论采购过程和结果如何，供应商的响应文件均不退还。

16. 响应文件的修改与撤回

16.1 供应商在磋商文件要求提交响应文件截止时间前，可以补充、修改、替代或者撤回已提交的响应文件。补充、修改的内容为响应文件的组成部分。

16.2 在提交响应文件截止时间后到磋商文件规定的报价有效期终止之前，在磋商文件没有变动的情况下，供应商不得补充、修改、替代或者撤销其响应文件。

17. 质疑

17.1 参加本次政府采购活动的供应商认为采购文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应当知道其权益受到损害之日起 7 个工作日内，通过全国公共资源交易平台（山东省•青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目招标公告页面，向采购人或者采购代理机构提出质疑。

潜在供应商已依法获取其可质疑的采购文件的，可以依法对该文件提出质疑。

17.2 供应商应知其权益受到损害之日，是指：

（一）对可以质疑的采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日或者采购文件公告期

限届满之日；

（二）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

（三）对中标结果提出质疑的，为中标结果公告期限届满之日。

17.3 代理人提出质疑的，应当提交供应商签署的授权委托书。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

17.4 采购人或者采购代理机构在收到质疑函后 7 个工作日内作出答复，并通过系统以电子文档形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复不得涉及商业秘密。

18. 投诉

18.1 按照《中华人民共和国政府采购法》、财政部《政府采购质疑和投诉办法》（第 94 号令）以及相关的法律法规及规定，质疑人对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向同级监管部门提起投诉。供应商投诉按照采购人所属预算级次，由本级财政部门处理。

18.2 投诉人提起投诉应符合下列条件：

（一）提起投诉前已依法进行质疑；

（二）投诉书内容符合财政部《政府采购质疑和投诉办法》（第 94 号令）的规定；

（三）在投诉有效期限内提起投诉；

（四）同一投诉事项未经财政部门投诉处理；

（五）财政部规定的其他条件。

供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围，但基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。以联合体形式参加政府采购活动的，其投诉应当由组成联合体的所有供应商共同提出。

18.3 投诉人投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉采购人、采购代理机构和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书的副本。

18.4 投诉书应当包括以下主要内容：

（一）投诉人和被投诉人的姓名或者名称、通讯地址、邮编、联系人及联系电话；

（二）质疑和质疑答复情况说明及相关证明材料；

（三）具体、明确的投诉事项和与投诉事项相关的投诉请求；

（四）事实依据；

（五）法律依据；

（六）提起投诉的日期。

投诉人为自然人的，应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

18.5 代理人提出投诉的，应当提交供应商签署的授权委托书。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

18.6 投诉人在全国范围内 12 个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。

投诉人有下列行为之一的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其 1 至 3 年内参加政府采购活动：

（一）捏造事实；

（二）提供虚假材料；

（三）以非法手段取得证明材料。证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料。

19. 其他需补充的内容

其他需补充的内容：见供应商须知前附表。

第七章　开启响应文件、磋商、成交

1. 开启响应文件程序

1.1 宣布开启响应文件纪律；

1.2 宣布主持人、记录人等有关人员姓名；

1.3 投标人根据要求在限定时间内通过电子招标投标交易平台对已上传的电子投标文件开始解密，少于三家开标会结束；不少于三家开标会继续进行；

1.4 投标人授权代表在开标记录上确认；在规定时限内未确认的，视为默认开标结果；

1.5 开标结束。

2. 开启响应文件

2.1 开启响应文件应当在磋商文件确定的提交响应文件截止时间的同一时间通过电子招标投标交易平台公开进行；支持网上远程开标，开标后，所有供应商应在代理机构设置的响应文件申请解密时间内，通过 CA 数字证书申请解密。若到现场参加开标，应携带上传响应文件的 CA 及可登录互联网的电脑等设备以确保完成网上开标。

2.2 开启响应文件由采购代理机构指定专人负责，开启响应文件记录由供应商线上确认。

2.3 供应商代表对开启响应文件过程和开启响应文件记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场（在线）提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对供应商代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。供应商未参加开启响应文件的，视同认可开启响应文件结果。

2.4 供应商不足 3 家的，不得开启响应文件。

2.5 在评审结束前，供应商请保持在线登录电子交易平台状态。评标过程中，如果磋商小组要求供应商对响应文件进行澄清、说明或者补正，要求供应商按照磋商文件的变动情况重新提交响应文件、最终设计方案或解决方案，要求供应商提交最后报价时，供应商需要通过电子交易平台【专家问题澄清】功能，限时在线提交上述内容。系统不接受超时提交的澄清、材料和报价。

2.6 各供应商的最终评审得分和排序将在电子招标投标交易平台告知。

3. 磋商小组

3.1 磋商小组的组成

采购人按照《中华人民共和国政府采购法》以及有关规定组建磋商小组。磋商由依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表和评审专家共同组成，成员人数为三人以及以上单数，技术、经济等方面的评审专家不得少于成员总数的三分之二。

3.2 评审专家的抽取

3.2.1 采用随机抽取方式从省级以上财政部门设立的政府采购评审专家库中确定磋商小组成员。任何单位和个人都不得指定评审专家或干预评审专家的抽取工作。

3.2.2 参加评审专家抽取的有关人员对被抽取的专家的姓名、单位和联系方式等内容负有保密义务。磋商小组成员的名单在评审结果确定前必须严格保密。

3.3 磋商小组成员不得参加与自己有利害关系的评审活动，与自己有利害关系的应当回避，已经进入的必须更换。

3.4 磋商小组负责对各响应文件进行评审、比较、评定，并按本磋商文件的规定确定成交供应商或者推荐中标候选人。

3.5 磋商小组具有依据磋商文件进行独立评审的权力，且不受外界任何因素的干扰。磋商小组成员必须独立、负责地提出评审意见，并对自己的评审意见承担责任。对评审结果有不同意见的磋商小组成员应当以书面形式说明其不同意见和理由，评审报告应当注明不同意见。磋商小组成员拒绝评审或者拒绝在评审报告上签字并且又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审结果。

3.6 磋商小组的职责：

3.6.1 审查响应文件是否符合磋商文件要求，进行资格性审查和符合性审查，并作出评价；

3.6.2 要求供应商对响应文件有关事项作出解释或者澄清；

3.6.3 推荐中标候选人名单，或者受采购人委托按照事先确定的办法直接确定成交供应商；

3.6.4 向采购人、采购代理机构或者有关部门报告非法干预评审工作的行为。

3.6.5 对围、串标等违法违规行为作出认定。

3.7 磋商小组的义务：

3.7.1 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；

3.7.2 提出真实、可靠的评审意见；

3.7.3 严格遵守评审纪律，不得向外界泄露评审情况；

3.7.4 发现供应商在招报价活动中有不正当竞争或者恶意串通等违规行为，应及时向监督部门报告并加以制止；

3.7.5 按照磋商文件规定的评审方法和评审标准进行评审，对评审意见承担个人责任；

3.7.6 编写评审报告；

3.7.7 配合采购人或者采购代理机构答复供应商提出的质疑；

3.7.8 对评审过程和结果，以及采购人、供应商的商业秘密保密；

3.7.9 配合监管部门处理投诉；

3.8 磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避：

3.8.1 供应商或者供应商主要负责人的近亲属；

3.8.2 参加过采购项目前期咨询论证的；

3.8.3 自身与政府采购项目存在利害关系的；

3.8.4 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关系活动中从事违法行为而受到行政处罚或者刑事处罚的；

3.8.5 自身与政府采购项目存在利害关系的与供应商有其他利害关系。

4. 评审程序

4.1 宣布评标纪律以及回避提示；

4.2 组织推荐磋商小组组长；

4.3 资格性审查；

4.4 初步评审；

4.5 详细评审；

4.6 澄清有关问题；

4.7 比较与评价；

4.8 确定成交供应商或者推荐中标候选人名单；

4.9 编写评标报告；

4.10 宣布评标结果。

5. 评审

5.1 资格性审查

5.1.1 磋商小组依据法律法规和磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明、投标等进行审查，以确定供应商是否具备投标资格。未按磋商文件第三章要求提供资格证明文件的，属于不合格供应商。

5.1.2 采购人、采购代理机构通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、信用山东（https://credit.shandong.gov.cn/）及信用青岛（credit.qingdao.gov.cn）查询时要将查询网页、内容进行截图或拍照，以作证据留存，截图或拍照内容要完整清晰，应包括网站网址、查询内容、电脑截屏时间。采购人或者采购代理机构应当对供应商信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、不良行为名单及其他不符合磋商文件第三章要求的供应商，应当拒绝其参加政府采购活动，其投标无效；两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录，其响应无效。

信用信息查询记录及相关证据应当与其他采购文件一并保存。

5.1.3 在资格性审查时，磋商小组依据供应商提供的《声明函》（见附件）审查供应商及其法定代表人和项目负责人行贿犯罪情况。

5.2 符合性审查

磋商小组依据采购文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对采购文件的响应程度进行审查，以确定是否对采购文件的实质性要求作出响应。符合性审查内容详见附录。

5.3 在资格性和符合性审查同时，对属于不合格供应商或者投标无效的供应商，磋商小组必须提出不合格或者投标无效的事实依据，并出具不合格或者投标无效说明。

6.澄清有关问题

6.1 如果磋商小组要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容进行澄清、说明或者补正时，磋商小组需通过电子交易平台【发起澄清】功能，要求供应商在规定的时间内作出必要的澄清、说明或者补正。供应商需通过电子交易平台【专家问题澄清】功能，限时在线提交有投标单位电子签章的澄清；系统不接受超时的澄清。供应商的澄清、说明或者补正不得超出响应文件的范围

或者改变响应文件的实质性内容。

6.2 磋商小组判断响应文件的响应性仅基于投标文件本身而不靠外部因素。未响应实质性条款的，磋商小组有权确定其投标无效，供应商不能通过修正、撤销或者澄清不符之处而使其投标成为实质性响应的投标。

6.3 磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当通过【专家问题澄清】功能，要求其在合理的时间内提交书面说明，必要时提交相关证明材料，供应商需通过电子交易平台【专家问题澄清】功能证明其报价合理性；对于供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应处理。

6.4 根据《关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》（财库〔2026〕2 号）要求，

（一）政府采购评审中出现下列情形之一的，评审委员会应当启动异常低价响应审查程序：

（1）投标报价低于全部通过符合性审查投标人投标报价平均值 50%的，即投标报价＜全部通过符合性审查投标人投标报价平均值×50%；

（2）投标报价低于通过符合性审查的次低报价投标人投标报价 50%的，即投标报价＜通过符合性审查的次低报价投标人投标报价×50%；

（3）投标报价低于采购项目最高限价 45%的，即投标报价＜采购项目最高限价×45%；

（4）评标委员会基于专业判断，认为投标人报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。

相关法律法规对供应商报价有规定的，从其规定。

（二）评审委员会启动异常低价响应审查后，属于前述第（1）项至第（4）项情形的，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内对投标价格作出解释，并提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关投标人的合理时间一般不少于 30 分钟。其中，属于第（3）项情形，供应商已随响应文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的，在评审现场可不再重复提交。

评审委员会依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报

价合理性进行判断。供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理。

采购人、采购代理机构应当为评审委员会在评审现场及时获取同类项目成交价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等相关信息资料提供便利。评审委员会借助互联网等渠道查询相关信息的，应当严格遵守评审工作纪律，不得实施影响评审公正的行为。

异常低价响应审查的启动原因、审查意见和审查结果应当在评审报告中记录，并随供应商提供的相关书面说明及证明材料，以及评审委员会有关互联网浏览、查询历史一并归档。

7. 磋商、最后报价、综合评审

磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

7.1 磋商程序

7.1.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

7.1.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。实质性变动的内容，须经采购人代表确认，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商，并要求其重新提交由法定代表人或授权代表印章的响应文件。由其授权代表印章的，应当附法定代表人授权书；供应商为自然人的，应当由本人印章并附身份证明。

7.2 供应商提交最后报价

7.2.1 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。

7.2.2 磋商报价要求：磋商实行多轮报价，原则上第二轮报价为最后报价。超过二轮报价的由磋商小组现场集体决定，但最后一轮报价前必须告知所有参加磋商的供应商，并以最后一轮报价为最后报价；供应商后一轮报价不得高于其前一轮报价；否则磋商小组有权据此确定为无效报价，其响应无效，参与最后报价的供应商少于 3 家的本项目

予以废标。

特殊情况及处置：（1）采购范围变化且总价不超过采购预算的；（2）采购主材的市场价格明显降价的；（3）报价明细中个别报价明显高于市场价且无明确报价依据的；（4） 最后一轮报价中最低报价相同的。发生上述情形之一的，磋商小组有权予以废标或者与供应商进行磋商后继续报价。

7.2.3 财库〔2015〕124 号《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》采用竞争性磋商采购方式采购的政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行。采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 1 家的，采购人（项目实施机构）或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动。

7.2.4 磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价，最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

已提交响应文件的供应商，供应商在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。对于未在限时内提交最后报价、退出磋商的供应商，按其前一次报价进行评审。

市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目和政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），提交最后报价的供应商可以为 2 家。

7.3 磋商小组进行综合评分

经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

8. 成交

8.1 磋商小组根据供应商须知前附表的规定确定成交供应商候选人或直接确定成交供应商。

磋商小组确定成交供应商候选人的，成交供应商候选人数见供应商须知前附表。采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照

排序由高到低的原则确定成交供应商。

8.2 竞争性磋商采用综合评分法，磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序对供应商进行排序。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序排序。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序排序。

8.3 对于分包采购的项目，供应商可以选择多包响应但限制成交包数的，成交供应商的选择按照供应商须知前附表“分包及成交规定”确定。

8.4 磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的磋商小组成员应当在评审报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评审报告。

8.5 除资格性检查认定错误、分值汇总计算错误、分项评分超出评分标准范围、客观分评分不一致、经磋商小组一致认定评分畸高、畸低的情形外，采购人或者采购代理机构不得以任何理由组织重新评审。采购人、采购代理机构发现磋商小组未按照磋商文件规定的评审标准进行评审的，应当重新开展采购活动，并同时书面报告本级财政部门。

8.6 磋商小组根据全体小组成员签字的原始评审记录和评审结果编写评审报告。

8.7 磋商结果应通知所有参加磋商的供应商。

9. 成交结果公告以及成交通知书

9.1 采购人或者采购代理机构应当自成交供应商确定后立即发出成交通知书，并在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统和青岛市政府采购网公告成交结果（公告期限为 1 个工作日）。

9.2 采购人或采购代理机构不按照规定发布成交结果公告或者发布成交结果公告后不签发成交通知书的，应当承担法律责任，给成交供应商造成经济损失的应承担赔偿责任。

9.3 成交通知书对采购人和成交供应商都具有法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商放弃成交，应当依法承担法律责任。

9.4 采购人与中标（成交）供应商应当自中标（成交）通知书发出之日起 10 个工作日内，按照采购文件确定的事项签订政府采购合同，无正当理由不得拒绝或者拖延。

10. 响应无效

出现下列情形之一的，响应无效：

10.1 响应报价高于采购预算或采购最高限价的；

10.2 对“★”条款未做出实质性响应或者发生负偏离的；

10.3 对“◆”条款经磋商小组实质性变动、采购人代表确认内容不响应的。

10.4 对允许偏离的非实质性条款，偏离磋商文件规定的偏离范围和幅度的；

10.5 不按照磋商文件规定报价、没有分项报价、拒绝报价、有多个报价（磋商文件另有规定的除外）、有选择性报价、附有条件的报价或者拒绝修正报价的；

10.6 报价有效期不满足磋商文件要求的；

10.7 磋商小组判定供应商涂改证明材料或者提供虚假材料和承诺的；

10.8 响应文件未按磋商文件规定编制、签章的；

10.9 磋商文件第三章规定供应商应当提交的资格证明文件未提供、提供不齐全的；

10.10 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

10.11 磋商小组启动异常低价投标（响应）审查后，投标（响应）供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的。

10.12 磋商小组 2/3 及以上成员认定响应方案技术含量低、偏离范围超出允许幅度不符合采购文件要求的；

10.13 若供应商上传响应文件使用的电脑存在 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的情形属于无效投标；

10.14 响应文件中项目（标段）负责人以及管理人员未达到采购文件最低资格要求的；

10.15 投标企业报价清单工程量与本采购文件所附清单工程量不一致的；

10.16“▲”标注的产品为政府强制采购节能产品，未提供市场监管总局确定的节能产品认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书；

10.17 不符合法律法规和磋商文件中规定的其他要求的。

对响应无效的认定，必须经磋商小组集体作出决定并出具响应无效的事实依据。

11. 废标

11.1 出现下列情形之一的，应予废标：

11.1.1 除市场竞争不充分的科研项目、需要扶持的科技成果转化项目外，在报价截止时间结束后参加报价的供应商不足 3 家，符合磋商文件规定条件的供应商不足 3 家或者对磋商文件作实质性响应的供应商不足 3 家的；

11.1.2 出现影响采购公正的违法违规行为的；

11.1.3 供应商的报价均超过采购预算或采购控制价的；

11.1.4 因重大变故，采购任务取消的；

11.1.5 法律法规以及磋商文件规定的其他废标情形。

11.2 废标后，采购人或者采购代理机构应当将废标理由通知所有供应商。

12. 特殊情况处置程序

12.1 磋商小组成员的更换

12.1.1 磋商小组应当执行连续评审的原则，按照磋商文件规定的程序、内容、方法、标准完成全部评审工作。出现评审专家临时缺席、回避等情形导致评审现场专家数量不符合法定标准的，采购人或者采购代理机构要按照有关程序及时补抽专家，继续组织评审。如无法及时补齐专家，则要立即停止评审工作，封存磋商文件和所有响应文件，择期重新组建磋商小组进行评审。

12.1.2 退出磋商小组的成员，其已完成的评审行为无效。由采购人向监督人员提出更换磋商小组成员意见并获准后，根据本磋商文件规定的磋商小组成员产生方式另行确定替代者进行评审。

12.2 记名投票

在评审过程中，磋商小组发生分歧或者评审结论有异议需表决的，按照少数服从多数的原则，由磋商小组全体成员以记名投票方式表决。

13. 违法违规情形

13.1 有下列情形之一的，属于供应商相互串通报价：

13.1.1 供应商之间协商响应报价等响应文件的实质性内容；

13.1.2 供应商之间约定成交供应商；

13.1.3 供应商之间约定部分供应商放弃报价或者成交；

13.1.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同报价；

13.1.5 供应商之间为谋取中标或者排斥特定供应商而采取的其他联合行动。

13.2 有下列情形之一的，视为供应商相互串通报价，磋商小组应当出具违法违规认定意见并作响应无效处理：

13.2.1 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；

66bcef5c-a10d-4447-9807-57d42b3dc0b2

13.2.2 不同供应商委托同一单位或者个人办理报价事宜；

13.2.3 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员为同一人；

13.2.4 不同供应商的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异；

13.2.5 不同供应商的响应文件相互混装；

13.3 有下列情形之一的，属于采购人与供应商串通报价：

13.3.1 采购人在递交响应文件截止时间前开启响应文件并将有关信息泄露给其他供应商；

13.3.2 采购人直接或者间接向供应商泄露标底、磋商小组成员等信息；

13.3.3 采购人明示或者暗示供应商压低或者抬高响应报价；

13.3.4 采购人授意供应商撤换、修改响应文件；

13.3.5 采购人明示或者暗示供应商为特定供应商中标提供方便；

13.3.6 采购人与供应商为谋求特定供应商中标而采取的其他串通行为。

在开启响应文件、评审过程中发现以上违法违规情形的，首先由磋商小组作出认定，对认定确有以上违法违规情形的供应商，按无效报价处理，再进入正常评审程序。

14. 违规处理

供应商有下列情形之一的，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加青岛市政府采购活动：

14.1 提供虚假报价材料谋取中标、成交的；

14.2 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；

14.3 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

14.4 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；

14.5 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的；

14.6 一年内累计三次以上投诉均查无实据，并带有明显故意行为的；

14.7 捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的；

14.8 法律法规和磋商文件中规定的其他情形。

第八章　纪律要求

1. 对采购人的纪律要求

采购人不得泄露竞争性磋商活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

2. 对供应商的纪律要求

供应商不得互相串通或者与采购人串通报价，不得向采购人或者磋商小组成员行贿谋取中标；不得以他人名义报价或者以其他方式弄虚作假骗取中标；供应商不得以任何方式干扰、影响评审工作。

3. 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对响应文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，磋商小组成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评审程序正常进行，不得使用超出本磋商文件有关规定的评审因素和评审标准进行评审。

4. 对与评审活动有关的工作人员的纪律要求

与评审活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对响应文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，与评审活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评审程序正常进行。

66bed5c-a10d-4447-98b7-37d4213dc0b2

第九章　签订合同、合同主要条款

1. 签订合同

1.1 采购人应当自成交通知书发出之日起 10 个工作日内，按照磋商文件和成交供应商响应文件的约定，与成交供应商签订书面合同。所签订合同不得对磋商文件和成交供应商响应文件作实质性修改。

1.2 签订的合同原则以本章第 4 条的规定为基础，并根据评审、答疑情况进行修改补充，但该款并不限制采购人以其他方式签订合同的权利。采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与成交供应商私下订立背离合同实质性内容的协议。

1.3 磋商文件、响应文件、书面承诺和成交通知书均作为采购合同的一部分，且具有法律效力。成交供应商应严格履行采购合同所规定的各项义务和责任，否则将依法处理。

1.4 有关法规或者磋商文件明确不允许分包方式履行合同的，成交供应商不得分包履行合同，否则将依法承担法律责任。磋商文件明确允许分包方式履行合同的，按照磋商文件相关规定执行。

当成交供应商放弃成交结果或者因被质疑、投诉，经查属实或者因不可抗力而不能履行合同的，采购人可从推荐中标候选人名单中按顺序重新确定成交供应商，但应符合相关规定；否则采购人应重新组织采购。

1.5 采购人应当自采购合同签订之日起 2 个工作日内，将采购合同在青岛市政府采购网上公开，并同步完成政府采购合同备案工作。

1.6 法律、行政法规规定应当办理批准、登记等手续后生效的合同，依照其规定。

1.7 甲方支持乙方按照《青岛市财政局青岛市民营经济发展局关于进一步做好政府采购合同信用融资工作的通知》（青财采〔2019〕20 号）规定享受信用融资政策。如乙方按照文件规定向政府采购合同信用融资平台合作金融机构申请贷款，甲方承诺无条件允许乙方将本合同约定的收款账号变更为相应贷款合同约定的还款账号，为信用融资业务的顺利开展提供便利。变更账号应当在政府采购合同信用融资平台备案锁定。

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

1.8 依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

2. 追加合同金额

政府采购合同履行中，采购人需要追加与合同标的相同的服务的，在不改变合同他条款的前提下并且在签订合同后1年内，经采购人报同级财政部门批准后，可以与成交供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的10%，否则采购人应重新组织采购。

采购合同双方当事人不得擅自变更、中止或者终止合同。采购合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当变更、中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担责任。

3. 履约验收

一次性验收合格。

按照行业标准、磋商文件、响应文件和书面承诺等进行验收，如对服务以及质量有争议，采购人组织相关部门对服务和质量进行检验或者验收，未达到服务要求的，由成交供应商承担全部责任。

在收到供应商项目验收建议之日起7个工作日内，对采购项目进行实质性验收。

验收结束后，验收人员应当出具验收报告并签字。验收报告应当列明各项标准的验收情况及项目总体评价等事项，对验收结论、履约质量等明确表态。

4. 合同主要条款

一、工期本工程计划年月日开工，年月日竣工。投标人投标时按此工期编制施工进度计划安排，实际施工工期签订合同时根据实际情况进行调整，投标报价不因实际施工工期调整而调整。

承包人所报工期，除发包人及人力不可抗拒的因素，一律不得顺延，季节性施工应包括在工期内，不予顺延。

二、工程质量与验收标准

1. 本工程要求质量标准为：一次性验收合格。

2. 本工程按照国家现行工程验收规范、标准进行评定验收。

三、合同结算方式本工程采用下列第__种方式。

1. 固定总价合同；

2. 固定单价合同。

四、工程价款结算方法

项目完工且验收合格，审计部门审计确认后，根据财政资金到位情况拨付至审定值的 97%，剩余 3%为质量保修金，质保期结束后无质量问题一次性付清；以上付款比例均根据财政资金到位情况支付，最终以合同约定为准。

五、材料和设备供应方式本工程采用包工包料方式。除招标人要求外，本工程所需材料、设备均由承包人组织采购、运输供应。承包人采购、供应的材料、设备应保证质量，符合设计要求，所有材料、设备应具有相应的质量合格证和必要的检验报告等产品证明。材料进场前须经发包人验收后方可进场。在工程施工过程中若因承包人使用假冒伪劣材料造成工程质量问题，承包人除赔偿发包人直接经济损失外，发包人对承包人处以合同价款 15%的罚款且应无条件返修至合格标准。

六、设计变更

1. 施工中如发生设计变更，按如下方法办理：

（1）施工中发生设计变更必须经过建设行政主管部门、发包人、监理单位、承包人各方代表签字认可后，方可施工。

（2）承包人收到设计变更后，应于 24 小时内提出异议，并以书面形式报给发包人代表、监理工程师，发包人代表、监理工程师应于 48 小时内给予答复。

（3）承包人如对设计变更无异议，须在 3 天内将因设计变更而产生的造价追加、减少，报监理、发包人代表批准后，方可施工。

2. 工程量的调整：本工程所有由投标人自行报价的项目，中标后综合单价一次性包死，政策性调整不予调整。工程结算时以下情况予以考虑：

（1）部分分项工程量：建设方、监理方和施工方共同核实、签证的工程量超过单项工程量±15%及以上部分工程量；

（2）建设方、监理方和施工方共同签证的原工程量清单没有的新增项目；

（3）建设方、监理方和施工方共同签证的招标文件中的暂定设备、材料实际采购价格与暂定价格的价差；

（4）因设计变更（包括材料变更、工程变更）引起分部分项工程量清单工程量的变化，可由承包人按实际工程量进行调整，经发包人确认后，作为工程结算的依据。

3.价款的调整：

3.1 因设计变更增加新的分部分项工程量清单项目，其综合单价的确定原则：

3.1.1 原有工程量清单中有相同分部分项工程量清单项目的，执行已有清单项目综合单价；

3.1.2 原有工程量清单中没有相同分部分项工程量清单项目的，按照类似项目综合单价执行；

3.1.3 原有工程量清单中没有相同或类似分部分项工程量清单项目的，其综合单价可由承包人根据有关规定编制，经发包人批准确认后，作为工程结算的依据。对于施工过程中变更增加的材料价格，除发包方另外定价的材料以外，凡投标报价中有的材料价格仍按投标报价中的材料价格，投标清单中没有的材料价格报发包方认价，综合单价经发包人及咨询单位签字认可，计入结算。

3.2 因设计变更增加或减少了原有分部分项工程量清单项目工程量，根据其原有综合单价，进行价款的调整。

3.3 除工程设计变更及本工程招标文件的有关规定调整工程结算外，其他任何情况，如施工工艺、施工机械、市场价格变化等任何情况，均不允许调整综合单价。

3.4 因承包人自身原因导致的工程变更，其增加的费用由承包人自行承担，结算时不予调整；给发包人造成损失的，由承包人负责承担。

3.5 中标人不得以设计变更经济签证尚未确认为由，停止、延误变更部分的施工；如发生，应承担工期延误的违约责任。

3.6 现场工程经济签证、发包人设计变更的，上述费用在竣工结算时一并支付。

七、奖罚条例

1.质量奖罚：工程质量必须达到合格，否则扣罚工程总造价 3%的款额，并必须在双方约定限期内无偿返修至合格。

2.工期奖罚：总工期以合同为准，工期每延误一天，罚合同造价的万分之五。发包人或工程师在发现气温太高或太低及其他恶劣天气，而承包人不按规范采取和提供有关防护措施的情况下，有权停止进行任何工作，有关工期延误，将由承包人负责。

八、工程保修

1.本工程按照国家《建设工程质量管理条例》中有关规定实行保修，按工程造价的5%留作保修金（免息）。承包人必须按招标人要求的合理时限对工程的质量缺陷进行维修，否则，发包人有权另行安排队伍维修，费用从保修金扣除。

2. 详细保修条款合同签订时约定。

九、双方责任（一）发包人责任：

1. 发包人派代表在工地进行技术、安全监督、检查，办理有关施工签证、验收手续等，并提供相关资料，解决应由发包人解决的问题。

2. 工程变更，发包人应于三天前以书面形式通知承包人，并签订补充合同或另外办理施工签证。否则造成的经济损失由发包人承担并相应顺延工期。

（二）承包人责任：

1. 承包人应按照编制的施工方案严格组织施工。

2. 承包人应制定安全措施，加强对现场施工人员的安全教育，确保不发生任何安全事故，若发生事故应由承包人承担所有责任。

3. 承包人应提供详细措施，以确保住户的生活便利、用水用电及人身安全，由此而产生的一切费用及损失由承包人承担。

4. 承包人应合理组织施工和机械车辆调配，保证工程按期完成。

5. 承包人应服从发包人工地代表的统一指挥。

6. 承包人必须按照国家档案管理的有关规定及《山东省建筑安装工程施工技术资料汇编》和发包人的要求，无偿及时向发包人提供三套施工及竣工资料。

十、履约保函

承包人在收到中标通知书后 7 日内，须向发包人提交中标价 10%的履约保函。按本招标文件规定执行并在合同中予以约定，如果承包人拒绝在合同中约定关于履约担保之规定，则发包人将有充分的理由废除合同，并没收其投标保证金，若给发包人造成的损失超过投标保证金数额的，还应当就超过部分予以赔偿。同时，发包人提供等额工程款支付担保。

十一、其他

1. 承包人必须承诺协调好周边社会关系，由此发生的一切费用应包括在投标报价中，发包人不再另外负担任何费用；若承包人不能按合同要求的开工日期按时进入施工现场，逾期 2 日进场，则发包人有权单方解除合同，并对发包人造成的经济损失予以赔偿。

2. 承包人负责做好安全防护措施，明确负责人、责任人。

3. 其他本工程所需临时设施的费用均应在投标报价中包含，不得因此要求额外的费用。

4. 承包人除可对工期进行索赔外，其他一律不得索赔。

5. 承包人必须保证实际施工到位人员与投标人员一致，否则给予处罚。

6. 本工程无施工准备期，开标后立即进场施工。

7. 承包人接受发包人对本项目的各种管理奖罚制度。

8. 承包人须在发包人指定的银行开立账户，保证资金专款专用。

……

甲方：	乙方：
单位名称（公章）：	单位名称（公章）：
法定代表人（授权代表）签字：	法定代表人（授权代表）签字：
电话：	电话：
年月日	年月日

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

注：本合同范本仅供参考，可根据采购人及成交供应商的实际情况结合磋商文件要求自行拟定。

第十章　响应文件格式

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

响应文件

标段：第　标段

66beaf5c-a10d-47-98b7-57d42b3dc0b2

资格审查部分

项目名称：

项目编号：

供应商名称（公章）：

二〇　年　　月　　日

资格审查文件目录

1.营业执照（第三章序号 1 要求的内容）；

2.资质证书；

3.安全生产许可证；

4.项目经理相关证件、项目经理未担任其他在施建设工程项目的项目经理承诺及及本单位近期的社保证明；

5.在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录、具有良好商业信誉和健全财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金良好记录的声明函（见附件）

6.政府采购诚信承诺书

7.中小企业声明函（或监狱企业证明或残疾人福利性单位证明）

8.磋商文件要求的其他必须提交的资格证明材料。

66beaf5e-2104-4447-98b7-57d42b3dc0b2

附件 1：

声明函

一、我方在参加_____（项目名称）政府采购活动前 3 年内，在经营活动中：

1.没有重大违法记录（重大违法记录指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）。

2.没有行贿犯罪记录（查询内容：①供应商_____、组织机构代码证或统一社会信用代码_____；②法定代表人_____、身份证号码_____；③项目负责人_____、身份证号码_____）。

二、我方在参加本项目活动前一段时间内具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

三、我方承诺在青岛市政府采购网上传提交的资格审查材料，均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假成分，并对所提供资料的真实性、准确性负责。

若以上声明不实，我方自愿承担一切法律后果。

供 应 商名称：_____

日　　期：_____年___月___日

备注：1.供应商没有被公开披露或查处违法违规行为的，注明“无”即可。

2.磋商文件未要求项目负责人的，项目负责人一栏可删除。

66bcaf5c-e10d-4417-98b7-57d42b3dc0b2

附件 2：

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元[1]，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：____年__月_日

1. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2.《中小企业声明函》由参加政府采购活动的供应商出具。以联合体形式参加政府采购活动或者合同分包的，声明函中需填写联合体中的中小企业或签订分包意向协议的中小企业相关信息，供应商应当在声明函“项目 名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。

附件3：

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

供应商名称：

日　期：

附件 4：

政府采购诚信承诺书

（采购人），（采购代理机构）：

我公司_____（投标人名称）已详细阅读了_____项目（项目编号：_____）招标文件，自愿参加本次投标，现就有关事项作出郑重承诺如下：

一、诚信投标，材料真实。我公司保证所提供的全部材料、投标内容均真实、合法、有效，保证不出借或者借用其他企业资质，不以他人名义投标，不弄虚作假；

二、遵纪守法，公平竞争。不与其他投标人相互串通、哄抬价格，不排挤其他投标人，不损害采购人的合法权益；不向评标委员会、采购人提供利益以牟取中标。

三、若中标后，将按照规定及时与采购人签订采购合同，不与采购人订立有悖于采购结果的合同或协议；严格履行采购合同，不降低合同约定的产品质量和服务，不擅自变更、中止、终止合同，或者拒绝履行合同义务；

若有违反以上承诺内容的行为，我公司自愿接受取消投标资格、记入信用档案、没收保证金、媒体通报、1-3 年内禁止参与采购等处罚；如已中标的，自动放弃中标资格，并承担全部法律责任；给采购人造成损失的，依法承担赔偿责任。

投标人名称（公章）：

法定代表人（印章）：

日　　期：年月日

响应文件

标段：第　标段

66beaf5c-a10d-4447-98[illegible]57d42b3dc0b2

商务部分

项目名称：

项目编号：

投标单位全称（盖公章）：

二〇　　年　　月　　日

商务文件目录

1. 投标函（见附件）；

2. 投标函附录（见附件）；

3. 已标价工程量清单（见附件）；

4. 法定代表人身份证明（见附件）；

5. 法定代表人授权委托书（见附件）；

6. 营业执照、资格资信证明材料复印件；

7. 政府采购诚信承诺书（见附件）；

8. 未担任其他在施建工程项目经理承诺书（见附件）；

9. 项目经理简历表（见附件）；

10. 本工程配备的工程管理成员一览表（见附件）；

11. 在建和已完工程项目情况（见附件）；

12. 企业业绩情况表（见附件）；

13. 本项目材料和工程设备选型偏离表（见附件）；

14. 主要材料明细表（见附件）；

15. 联合投标协议书（若有）（见附件）；

16. 联合体投标授权书（若有）（见附件）；

17. 中小企业声明函（见附件）；

18. 商务响应表（见附件）；

19. 采购文件其他规定或者供应商认为应介绍或者提交的资料、文件和说明。

66bea5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

附件 6：

投标函

_____（采购人名称）：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称）第__标段之采购文件的全部内容，愿意以人民币（大写）_____（¥_____）的投标总报价，工期_____ 日历天，项目经理_____（姓名），按照采购文件、施工合同、设计文件、工程量清单、技术规范等承接上述工程的施工、竣工和保修等任务，工程质量达到_____。

2. 我方承诺在采购文件规定的投标有效期内不修改、撤销响应文件。

3. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺按照采购文件规定向你方递交履约担保。

（4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

4. 我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在违反采购文件规定的任何一种情形。

供应商（公章）：_____

法定代表人（印章）：_____

20____年____月____日

附件 7：

投标函附录

投标标段：第　　标段　　标段名称：

序号	条款内容	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理		姓名：_____	
2	工期		_____天	
3	缺陷责任期			
4	承包人履约担保金额			
5	分包		见分包项目情况表	
6	逾期竣工违约金		_____元/天	
7	逾期竣工违约金最高限额			
8	质量标准			
9	价格调整的差额计算		见价格指数权重表	
10	预付款额度			
11	预付款保函金额			
12	质量扣留百分比			
	质量额度			
……	……			
备注：供应商在响应磋商文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于采购人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。				

供应商（盖章）：

法定代表人或者被授权代表（印章）：

日期：年月日

66bea5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

附件 8：

已标价工程量清单

（包括投标报价说明、投标总价、造价汇总表、分部分项工程量清单计价表、措施项目清单计价表、其他项目清单计价表、零星工作项目计价表、分部分项工程量清单综合单价分析表、措施项目费分析表、材料价格表等及投标报价需要的其他材料）

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

附件 9：

法定代表人身份证明

供应商名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____职务：_____

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

供应商：_____（公章）

年_____月___ 日

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

附件 10：

法定代表人授权委托书

（采购代理机构）：

我（姓名）系（供应商名称）法定代表人，现授权委托我公司的（姓名、职务或者职称）为我公司本次_____项目的授权代表，代表我方办理本次投标、签约等相关事宜，签署全部有关的文件、协议、合同并具有法律效力。

在我方未发出撤销授权委托书的书面通知以前，本授权委托书一直有效。被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权撤销而失效。

被授权代表无权转让委托权。特此授权。

本授权委托书于_____年_____月_____日起生效，特此声明。

66bcaf5c-a10d-4447-98b7-57d4b3dc0b2

（附法定代表人身份证以及被授权代表人身份证复印件）

被授权代表姓名：　　性　别：　　年　龄：

单　位：　　部　门：　　职　务：

供应商（公章）：

法定代表人（印章）：

日　期：　　年　月　日

附件 11：

商务响应表

投标标段：第　标段　　标段名称：

项目	采购文件要求	是否响应	供应商的承诺或说明
计划工期			
建设地点			
付款方式			
质量要求			
工程质保期			
合同结算方式			
……			

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

投标人名称（盖公章）：

法定代表人或者被授权代表（印章）：

时间：　　年　月　日

附件 12：

项目经理未在其他在建项目中任职承诺书

_____（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）_____标 段的_____（姓名）现阶段未在其他任何在建项目中任职。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商：（公章）

法定代表人或者被授权代表：（印章）

年 月 日

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

附件 13：

项目经理简历表

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间		担任项目经理年限			
身份证号码					
项目经理资格证书编号					
获奖情况					
时　间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

供应商：（公章）

法定代表人或者被授权代表：（印章）

日　期：　　年　月　日

附件 14：

本工程配备的工程管理成员一览表

姓名	在项目班子中拟担任职务	专业	职称	备注

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

供应商：_____（公章）

法定代表人或者被授权代表：____（印章）

日　期：　　年　月　日

附件 15：

在建和已完工程项目情况

采购人	项目名称	建设规模	开工、竣工日期	在建或已完工程	工程质量

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

供应商：（公章）

法定代表人或者被授权代表：（印章）

日　　期：　　年　月　日

附件 16：

企业业绩情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人联系人及电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

60b3af5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

注：本表后附中标通知书、合同协议书和工程竣工验收证书，否则该分项不得分。每张表格只填写一个项目。

供应商：_____（公章）

法定代表人或者被授权代表：_（印章）

日期：年月日

附件 17：

本项目材料和工程设备选型偏离表

序号	材料和工程设备名称	技术指标	偏离范围	备　　注
1				
2				
……				

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

供应商：（公章）

法定代表人或者被授权代表：（印章）

日　　期：　　年　月　日

附件 18：

主要材料明细表

序号	主要材料名称	品牌	产地	规格型号	备注
1					
2					
3					
4					
5					

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

注：请据此表列明主要材料的品牌、产地、规格型号等内容，此表格式内容供供应商参考，供应商可根据项目实际情况进行调整。

供应商：（公章）

法定代表人或者被授权代表：（印章）

日 期：　　年　月　日

附件 19：

联合体协议书

_____（所有成员单位名称）自愿组成_____（联合体名称）联合体，共同参加_____（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. _____（某成员单位名称）为_____（联合体名称）牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目响应文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照采购文件的各项要求，递交响应文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：_____ 。

5. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式____份，联合体成员和采购人各执一份。

注：本协议书由被授权代表人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：_____（公章）

法定代表人或其授权代表：_____（印章）

成员一名称：_____（公章）

法定代表人或其授权代表：_____（印章）

成员二名称：_____（公章）

法定代表人或其授权代表：_____（印章）

……

20___年___月___日

66beaf5c-a10d-447-98b7-57d42b3dc0b2

附件 21：

联合体投标授权书

本授权委托书声明：根据_____与 _____签订的《联合投标协议书》的内容，牵头人_____的法定代表人_____现授权_____为联合投标代理人，代理人在投标、开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与这有关的一切事务， 联合投标各方均予以认可并遵守。

特此委托。

授权人（印章）：_____

时间：____年__月__日

代理人（印章）：___

时间：___ 年__月__日

联合体甲方单位（公章）：

法定代表人（签字）：

时间：__年__月___日

联合体乙方单位（公章）：

法定代表人（签字）：

时间：__年 _月___日

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

响应文件

标段：第　标段

66beaf5c-a10d-4447-90b7-57d42b3dc0b2

技术部分

项目名称：

项目编号：

投标单位全称（盖公章）：

二〇　　年　　月　　日

技术文件目录

1. 质量目标；

2. 安全文明施工；

3. 施工方案；

4. 施工主要材料；

5. 应急预案；

6. 供应商认为应介绍或者提交的资料和文件。

以上格式自拟

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

政府采购履约验收书参考样本（工程类）

<table>
<tr><td>采购单位</td><td></td><td>项目名称</td><td></td><td>合同名称</td><td></td></tr>
<tr><td>供应商</td><td></td><td>项目及合同
编号</td><td></td><td>合同金额</td><td></td></tr>
<tr><td>分期验收</td><td>是☐　否☐</td><td>分期情况</td><td colspan="3">共分　　期，此为第　　期验收</td></tr>
<tr><td>验收时间</td><td></td><td>验收地点</td><td></td><td>验收组织形式</td><td>☐自行简易验收
☐验收小组验收</td></tr>
<tr><td rowspan="2">验收内容</td><td>施工内容</td><td>施工进度</td><td>施工质量</td><td>施工人员
配备情况</td><td>施工设备
配备情况</td><td>安全文明标准</td></tr>
<tr><td>合　格☐
不合格☐</td><td>合　格☐
不合格☐</td><td>合　格☐
不合格☐</td><td>合　格☐
不合格☐</td><td>合　格☐
不合格☐</td><td>合　格☐
不合格☐</td></tr>
<tr><td>第三方机构
情况说明</td><td colspan="6">（设计、监理等机构可根据实际情况，出具相关意见）</td></tr>
<tr><td>存在问题和改进意见</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>最终结论</td><td colspan="6">合　格☐　　不合格☐</td></tr>
<tr><td>验收小组成员签字</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td colspan="3">代理机构意见</td><td colspan="4">采购单位意见</td></tr>
<tr><td colspan="3">经办人：　　负责人：
（采购代理机构公章）</td><td colspan="4">经办人：　　负责人：
（采购单位公章）</td></tr>
<tr><td colspan="7">供应商确认：

（单位公章或授权代表签字）</td></tr>
</table>

说明：1.该表为工程类项目履约验收的参考样表，采购人或采购代理机构可以根据工作实际进行调整。

2.“代理机构意见”，履约验收工作由采购人自行组织的，无需填写该项内容。

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

附录 1

评审因素			分值	评审标准
资格性审查	营业执照、登记证书、执业许可等		合格制	具有独立承担民事责任的企业或组织合法经营权的凭证（如：营业执照、登记证书、执业许可证等）
	资质证书		合格制	须具有建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质证书
	安全生产许可证		合格制	有效的安全生产许可证电子文档
	项目经理证书		合格制	项目负责人建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格、有效的安全生产考核合格证书（B 证）及本单位近期的社保证明
	未担任其他在建工程项目的项目负责人的承诺函		合格制	项目经理未担任其他在施建工程项目经理承诺书（格式见附件）
	声明函		合格制	在经营活动中无重大违法记录和行贿犯罪记录、具有良好商业信誉和健全财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金良好记录的声明函（见附件）
	政府采购诚信承诺书		合格制	政府采购诚信承诺书（见附件）
	中小企业声明函(或监狱企业证明或残疾人福利性单位证明)		合格制	中小企业声明函或残疾人福利性单位或监狱企业（格式见附件）（残疾人福利性单位或监狱企业视同中小企业）
	(根据具体项目情况可添加资格证明材料)		合格制	供应商认为应当提交的其他资格证明材料
符合性检查	投标文件雷同检查		合格制	投标文件不存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的情形
	对招标文件的技术/服务要求响应情况	对招标文件的技术/服务要求响应	合格制	投标文件响应招标文件以下技术/服务要求（对应投标文件技术部分—技术响应表/服务响应表）

66beaf5c-2061-4447-9807-57d42b3d0b2

		情况 1		
		对招标文件的技术/服务要求响应情况 2	合格制	★……
	投标报价		合格制	按照招标文件要求报价且不超过预算金额或最高限价(对应投标文件商务部分—报价一览表)
	投标有效期		合格制	投标有效期满足招标文件要求（对应投标文件商务部分—投标函）
	对招标文件的商务要求响应情况	对招标文件的商务要求响应情况 1	合格制	投标文件响应招标文件以下商务要求(对应投标文件商务部分—商务响应表)
		对招标文件的商务要求响应情况 2	合格制	(货物：交货期、交货地点、付款方式、售后服务要求、验收……) (服务：服务期限或者提供服务起止时间、服务保障要求……)
	对招标文件的编制、签章要求响应情况		合格制	投标文件按照招标文件要求编制、签章
	其他 1		合格制	投标文件未发现含有招标人不能接受的附加条件
	其他 2		合格制	未发现投标人提供虚假材料、恶意串通、以行贿手段谋取中标等情形
	其他 3		合格制	未发现法律、法规和招标文件规定的其他无效情形
技术部分	质量目标		8.0	1.供应商质量管理体系和保证措施详尽、完善、清晰明确的得 4 分；有质量管理

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

			体系、保证措施但缺乏一定可行性的得 2 分；有质量管理体系、保证措施，但措施不完善且不具备可行性的得 1 分；未提供的本项不得分。 2.施工质量控制合理、具备可操作性的，得 4 分；施工质量控制不完善、缺乏可行性的得 2 分；施工质量控制不合理无可行的得 1 分；未提供的本项不得分。
	安全文明施工	10.0	1.有保证现场安全生产且措施完善，具备实施性得 5 分；现场安全保证措施不完善但具备一定可行性的得 3 分；现场安全保证措施不完善且不具备可行性的得 1 分；未提供的本项不得分。 2.有保证现场文明施工且措施完善，具备实施性得 5 分；保证现场文明施工但措施不完善但具备一定可行性的得 3 分;保证现场文明施工措施不完善且不具备可行性的得 1 分; 未提供的本项不得分。
	施工方案	28.0	1.施工方案详尽、完善、清晰明确得 4 分;施工方案有缺漏，但具备可行性的，得 2 分；施工方案不完整、缺乏可行性的得 1 分；未提供的本项不得分。 2.工序衔接详尽、完善、清晰明确得 4 分;工序衔接不完善但具备可行性的得 2 分;工序衔接不完善、缺乏可行性的得 1 分；未提供的本项不得分。 3.进度控制点设置详尽、完善、清晰明确得 4 分;有进度控制点设置但不详细得 2 分；进度控制点设置合理、缺乏可行性的得 1 分；未提供的本项不得分。 4.平面布置合理、完善、清晰明确得 4 分;平面布置不完善但具备可行性的得 2 分;平面布局不完善、缺乏操作性的得 1 分，未提供的本项不得分。 5.机械设备满足工程需要，完善、科学合理得 4 分；机械设备不完善但具备可行性的得 2 分；机械设备不完善、缺乏可行性的得 1 分; 未提供的本项不得分。

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d4

			6.质量安全保证体系详尽、完善、清晰明确得 4 分；有质量安全保证体系但不详尽得 2 分；质量安全保证体系不完善缺乏可行性的得 1 分；未提供的本项不得分。 7.关键施工技术及工程实施的重难点和解决方案详尽、完善、清晰明确得 4 分；有关键施工技术及工程实施的重难点和解决方案但不详尽得 2 分；有关键施工技术及工程实施的重难点和解决方案但不详尽、缺乏可行性的得 1 分；未提供的本项不得分。
	施工主要材料	5.0	磋商小组根据供应商提供的施工主要材料进行综合评审： （1）供应商拟投入本项目所用的施工主要材料完全符合施工要求、符合安全和节能、绿色环保要求，质量可靠并附有检测报告或合格证或产品认证等相关证明材料的得 5 分； （2）供应商拟投入本项目所用的施工主要材料符合施工要求、符合安全和节能、绿色环保要求，质量较可靠并附有大部分相关证明材料的得 3 分； （3）供应商拟投入本项目所用的施工主要材料基本符合施工要求、符合安全和节能、绿色环保要求，质量一般或无相关证明材料的得 1 分； （5）未提供主要材料描述的不得分。
	应急预案	10.0	1.有明确的应急组织体系和人员岗位职责且合理可行得 5 分；应急组织体系和人员岗位职责分工不够明确的得 3 分应急组织体系和人员岗位职责混乱，无可行性的，得 1 分；未提供的本项不得分。 2.有明确的预警与响应措施、应急程序及应急保障措施且具体有效得 5 分；预警与响应措施、应急程序及应急保障措施设置合理，具备可行性的得 3 分；预警与响应措施、应急程序及应急保障措

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d2[illegible]

			施设置不合理缺乏可行性的，得 1 分；未提供的本项不得分。
商务部分	投标报价	30.0	基准价计算名称: 以最低评标价为基准价 评标基准价 C=所有有效标书投标报价(或最终价格)中的最低投标报价(或最终价格) ## 报价得分 = 评标基准价÷（投标报价或者最终价格） × 满分
	企业业绩	4.0	供应商提供自 2023 年 1 月 1 日至递交响应文件截止时间已完成的同类工程项目，每提供一个得 1 分，满分 4 分。须同时提供同一项目中标（成交）通知书、合同、验收报告电子文档，否则不得分。。 同类项目完成时间以验收报告签订时间为准。验收报告未体现签订时间的，不予认可。
	节能、环保产品加分	5.0	产品具有市场监管总局确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品或环境标志产品认证证书。 加分计算方法是： 1、在价格评审项中，对节能、环保产品分别给予价格评审总分值 5%的加分，加分公式如下：加分=价格评审总分值×5%×节能、环保产品（政府强制采购节能产品除外）价格在投标报价中所占比例； 2、在技术评审项中，对节能、环保产品分别给予技术评审总分值 5%的加分，加分公式如下：加分=技术评审总分值×5%×节能、环保产品（政府强制采购节能产品除外）价格在投标报价中所占比例。 开启时，须提供“政府优先采购节能产品报价明细表”（格式自拟，可参考附件 19，须列出所有节能产品名称、型号、

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57142b3dc0b2

			单价及合计）、“政府优先采购环境标志产品报价明细表”（格式自拟，可参考附件 20，须列出所有环保产品名称、型号、单价及合计）以及市场监管总局确定的节能产品、环境标志产品认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品或环境标志产品认证证书复印件加盖供应商公章，否则不得分。

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

采购明细

序号	名称	施工范围	备注
1	泰祥路社区综合性文体活动中心装修打造工程	详见采购文件	/

66beaf5c-a10d-4447-98b7-57d42b3dc0b2

其他注意事项
控制价：1906289.61
专家个数：3
投标人报价方式：总价（元）
定标方式：确定中标人
评标过程中，供应商（投标人）端【(信创版)青岛公共资源招投标助手】（以下简称 iFly 助手，）负责接收评审委员会发起的消息通知（含谈判、磋商、澄清、答辩、多轮报价等），及响应评审委员会提出的要求。
请供应商（投标人）在开标、评标过程中，保持 iFly 助手在线登录状态，直至开标界面的“开标结束”模块提示“项目已评标结束”。若因网络环境或者投标人操作不熟悉等原因导致 iFly 助手未启动或者未登录，致使无法收到消息通知，供应商（投标人）需自行承担后果。
iFly 助手成功登录的标识如下：成功登录后，电脑右下角会出现蓝色弹框提示“登录成功”，双击电脑右下角 iFly 助手图标，显示“xx 公司（在线）”代表 iFly 助手是在线登录状态；若显示为离线状态、登录失败状态，请点击“重新登录”按钮；若重新登录后仍有网络异常等情况，请与客服（0532-85871505 转 5）联系；若有异常不联系，投标人需自行承担后果。
报价说明：单价、总价报价按两位小数填写；费率、优惠率、降噪率等报价按三位小数填写，系统最多支持四位小数。